LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION

RMR de Vancouver et RMR d'Abbotsford

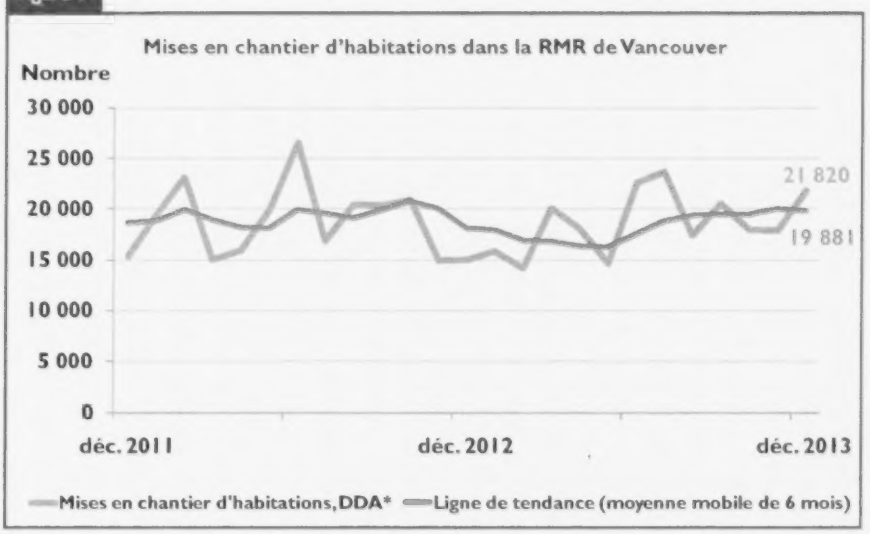
SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : janvier 2014

Résumé

- Grâce à une augmentation du nombre de logements collectifs comencés, le total annuel des mises en chantier dans la RMR de Vancouver est demeuré stable, se chiffrant de 18 696 unités en 2013.
- Le total des mises en chantier dans la RMR d'Abbotsford-Mission s'est établi à 749 en 2013.
- Les conditions se sont renversées sur le marché de la revente MLS® au deuxième semestre de 2013 : les ventes se sont accélérées et les prix ont remonté.

Figure 1



* Données désaisonnalisées annualisées (DDA)[1]

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1] Les données désaisonnalisées annualisées (DDA) sont des chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières normales et multipliés par 12 afin de refléter le rythme d'activité sur un an. En éliminant les pics et les creux saisonniers, la désaisonnalisation permet d'effectuer des comparaisons d'une saison à l'autre et d'un mois à l'autre. Les chiffres mensuels annualisés donnent une indication de ce que serait le cumul annuel des mises en chantier si la cadence mensuelle de celles-ci devait se maintenir sur 12 mois. Cela facilite la comparaison du rythme d'activité en cours aux prévisions annuelles, de même qu'aux niveaux annuels antérieurs.

Table des matières

1 Résumé

2 Marché du neuf de la RMR de Vancouver

3 Carte

15 Tableaux compris dans les rapports actualités habitation

55 Méthodes d'enquête

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

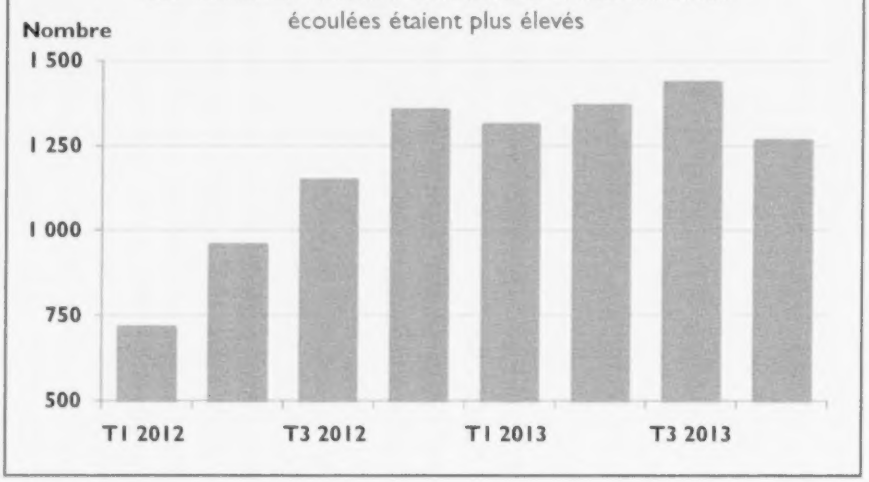
Marché du neuf de la RMR de Vancouver

La tendance des mises en chantier d'habitations dans la région métropolitaine de recensement (RMR) de Vancouver se chiffrait à 19 881 en décembre, une légère baisse par rapport à 20 009 en novembre (figure 1). Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA) de mises en chantier d'habitations . Le total annuel des mises en chantier a ainsi été porté à 18 696, ce qui correspond à 1,7 % de moins que l'année précédente.

La progression de la construction de logements collectifs pendant la deuxième moitié de 2013 a été partiellement contrebalancée par le recul dans le segment des maisons individuelles. En décembre, 1 450 logements collectifs ont été commencés, ce qui porte le total annuel à 14 692 unités. Environ 63 % de ces unités étaient des appartements en copropriété, pour la plupart dans les villes de Vancouver, Burnaby et Surrey. Cette hausse des mises en chantier de logements collectifs en 2013 s'explique en partie par l'augmentation du nombre d'appartements destinés au marché locatif. Environ 1 800 de ces unités ont été commencées au cours de l'année. Les enquêtes sur les logements locatifs de la SCHL montrent que les taux d'inoccupation des appartements construits expressément pour le marché locatif et des appartements en copropriété offerts en location qui sont récents ont tendance à être inférieurs aux taux d'inoccupation des immeubles locatifs plus vieux[2]. Les stocks actuels d'appartements destinés au marché locatif ont été construits pour la plupart avant l'an 2000.

Figure 2

Les stocks de maisons individuelles achevées mais non écoulées étaient plus élevés



Source : SCHL

L'activité a ralenti dans le segment des maisons individuelles en 2013, en réaction à la constante hausse des stocks de maisons individuelles achevées mais non écoulées au cours des trois premiers trimestres. En effet, au troisième trimestre de 2013, les stocks de maisons individuelles achevées mais non écoulées étaient supérieurs de près de 25 % à ceux du même trimestre en 2012. Au quatrième trimestre cependant, les stocks ont commencé à diminuer en raison principalement d'un rythme d'écoulement accru (figure 2).

Marché du neuf dans la RMR d'Abbotsford-Mission

Dans la RMR d'Abbotsford-Mission, la tendance des mises en chantier d'habitations se chiffrait à 694 en décembre, comparativement à 740 le mois précédent. En décembre 2013, 106 logements ont été commencés dans la RMR d'Abbotsford-Mission, ce qui portait le total pour l'année à 749 (figure 3). La plupart de ces mises en chantier (84 %) ont été relevées dans la ville d'Abbotsford.

Comme dans la RMR de Vancouver, les mises en chantier de maisons individuelles ont ralenti dans la RMR d'Abbotsford-Mission en 2013. D'une année à l'autre, la diminution est d'environ 10 %. Dans le segment des collectifs, 548 logements ont été commencés au cours de l'année, comparativement à moins de 200 en 2012. Du nombre, environ 52 % étaient des maisons en rangée et des appartements en copropriété, 37 % étaient des logements locatifs et 11 % étaient des logements sociaux[3].

Pour le segment des appartements locatifs, il s'agit du plus grand nombre de mises en chantier en dix ans. Plusieurs facteurs ont contribué à

[2] Rapport sur le marché locatif de la SCHL : Vancouver et Abbotsford-Mission, Automne 2013.

[3] Les mises en chantier de logements locatifs comprennent les logements accessoires. Environ 170 unités mises en chantier étaient des appartements destinés expressément au marché locatif.

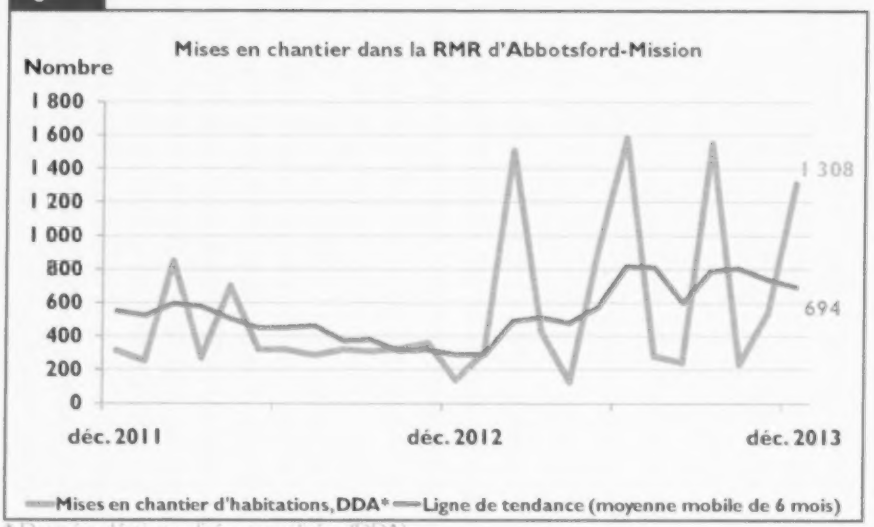
cette hausse sur le marché locatif, dont le prix moyen des terrains dans la RMR d'Abbotsford-Mission, moins élevé que dans les centres de la RMR de Vancouver, comme Surrey et Langley, et la demande de logements locatifs neufs, plus forte que la demande d'unités anciennes. Le taux d'inoccupation dans les immeubles construits après l'an 2000 se situe à 1,9 %; il est donc plus bas que la moyenne de 3,2 % calculée pour l'ensemble des logements locatifs[4].

Marché MLS® du Grand Vancouver[5]

Dans les régions couvertes par la chambre immobilière du Grand Vancouver (REBGV), la demande accumulée est l'un des facteurs qui expliquent l'augmentation d'une année à l'autre des ventes MLS® au quatrième trimestre; celles-ci ont atteint 8 316 transactions, ce qui porte leur total à 28 984 pour l'année 2013. Même si cela représente une augmentation de 14 % d'une année à l'autre, ce total demeure inférieur à la moyenne sur 15 ans de 31 536 ventes. Comme l'achat d'un logement représente un important engagement financier à long terme pour la plupart des acheteurs, la croissance de l'emploi à temps plein est essentielle pour favoriser la vigueur du marché de l'habitation. Toutefois, la tiédeur de l'emploi à temps plein dans la RMR de Vancouver pourrait avoir quelque peu ralenti les ventes d'habitations.

En 2013, les acheteurs ont pu voir dans la détente du marché une occasion de changer leur situation résidentielle dans le but de répondre à de nouveaux besoins en matière

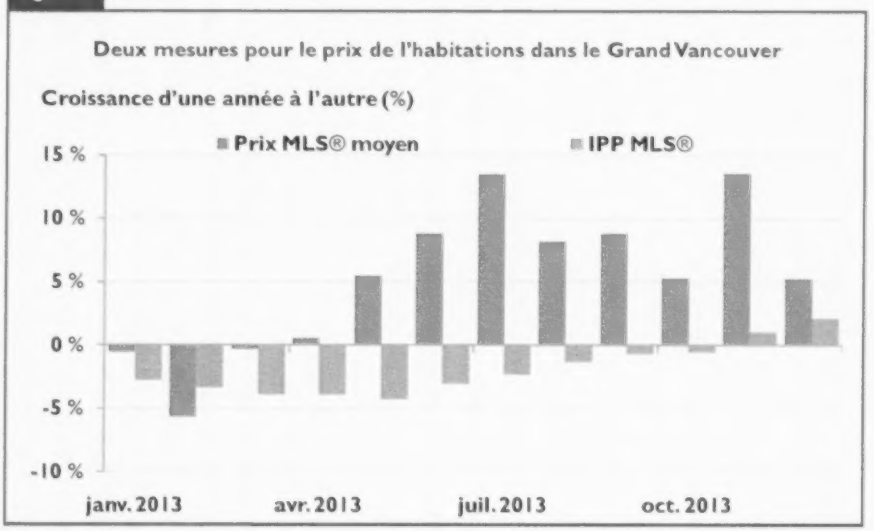
Figure 3



* Données désaisonnalisées annualisées (DDA)

Source : SCHL

Figure 4



Source : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada

[4] Rapport sur le marché locatif de la SCHL : Abbotsford-Mission, Automne 2013.

[5] MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

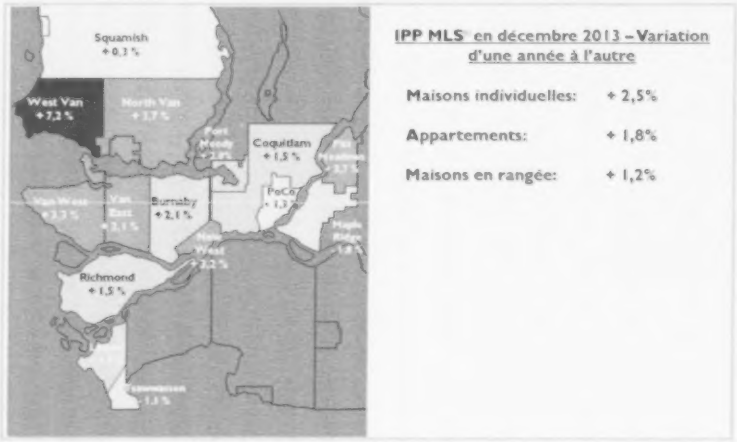
d'habitation. Les tendances suivantes ont été observées :

- Les régions couvertes par la REBGV ont gagné des parts de marché en 2013 – les ventes dans ces régions représentaient 70 % de toutes les ventes MLS® conclues dans le Lower Mainland, comparativement à 67 % en 2012[6] ;
- Les habitations avec entrée privée, comme les maisons individuelles et les maisons en rangée, ont suscité davantage un intérêt accru en 2013, comme l'indique la part de marché relativement plus élevée pour ce type de logement;
- Les ventes de maisons individuelles se sont déplacées vers certains des marchés les plus chers comme West Vancouver, Vancouver West et Richmond;
- Les ventes d'appartements en copropriété se sont déplacées vers certains des marchés les moins chers comme Coquitlam, Burnaby, Maple Ridge et Pitt Meadows.

L'augmentation du nombre de transactions sur le marché de la revente a entraîné une hausse des prix. Même si la hausse du prix MLS® moyen est en grande partie attribuable au changement dans la composition des ventes, les autres mesures indiquent aussi une augmentation des prix à la fin de l'année. En effet, l'Indice des prix des propriétés MLS® (IPP) montre que les prix sur le territoire de la REBGV ont augmenté de 2,1 % d'une année à l'autre et le prix MLS® moyen a affiché une hausse de 6 % (figure 4)[7]. Parmi les différents types d'habitations, ce sont les maisons individuelles qui ont affiché la plus importante hausse d'une année à l'autre de l'IPP MLS®. Pour tous les types d'habitations, c'est à West Vancouver que la hausse de l'IPP MLS® a été la plus marquée (7,2 %) (figure 5)[8].

Figure 5

Les prix de l'habitations ont augmenté dans la pluspart des segments du marché



Marché MLS® de la vallée du Fraser

Sur le territoire couvert par la chambre immobilière de la vallée du Fraser (FVREB), les ventes MLS® de logements existants se sont accélérées vers la fin de 2013 et ont atteint 12 895 transactions pour l'année, soit environ 1 % de moins que les 13 083 ventes MLS® conclues en 2012. Contrairement à ce qui s'est produit sur le territoire de la REBGV, les parts de marché des différents types d'habitations sont demeurées essentiellement les mêmes sur le territoire de la FVREB : les maisons individuelles, les maisons en rangée et les appartements comptaient respectivement pour 57 %, 24 % et 23 % des ventes.

Le revirement des ventes et de la demande au cours du deuxième semestre a favorisé une hausse du prix MLS® moyen sur le territoire de la FVREB, de telle sorte qu'au 31 décembre 2013, tout retard par rapport à 2012 avait été rattrapé. C'est surtout dans le segment des maisons individuelles que les prix ont été élevés. En effet, le prix MLS® moyen de ce type de logement a augmenté de 3 % en 2013 sur le territoire de la FVREB, tandis que le prix moyen des appartements et des maisons en rangée a reculé de 1 %. L'IPP MLS® a également augmenté pour les maisons individuelles, ce qui a contrebalancé la diminution des prix des maisons en rangée et des appartements.

[6] Le Lower Mainland correspond aux marchés couverts par la chambre immobilière du Grand Vancouver (REBGV) et par la chambre immobilière de la vallée du Fraser (FVREB). Part de marché$_{REBGV}$ = Ventes MLS®$_{REBGV}$ /(Ventes MLS®$_{REBGV}$+Ventes MLS®$_{FVREB}$)

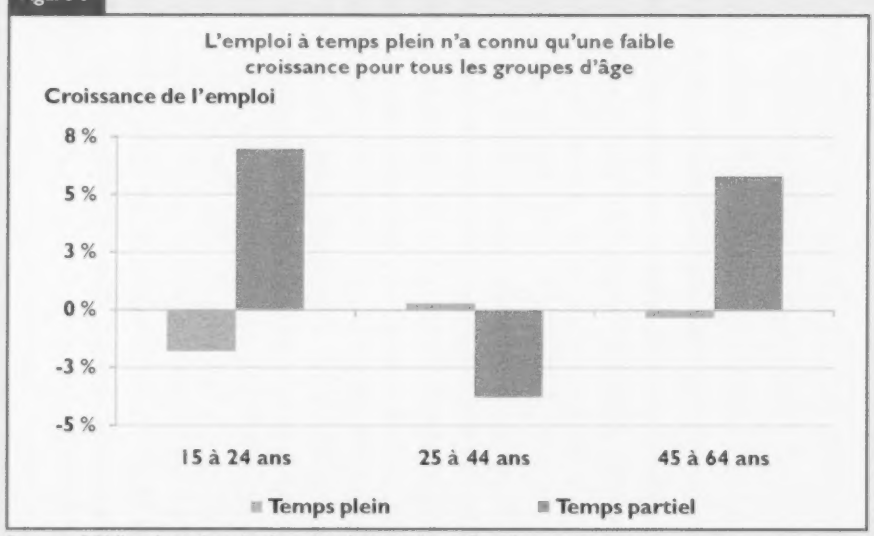
[7] L'IPP MLS® est fondé sur l'Indice des prix à la consommation et cherche à mesurer le rythme auquel évoluent les prix des habitations au fil du temps, en tenant compte des types de logements vendus.

[8] REBGV

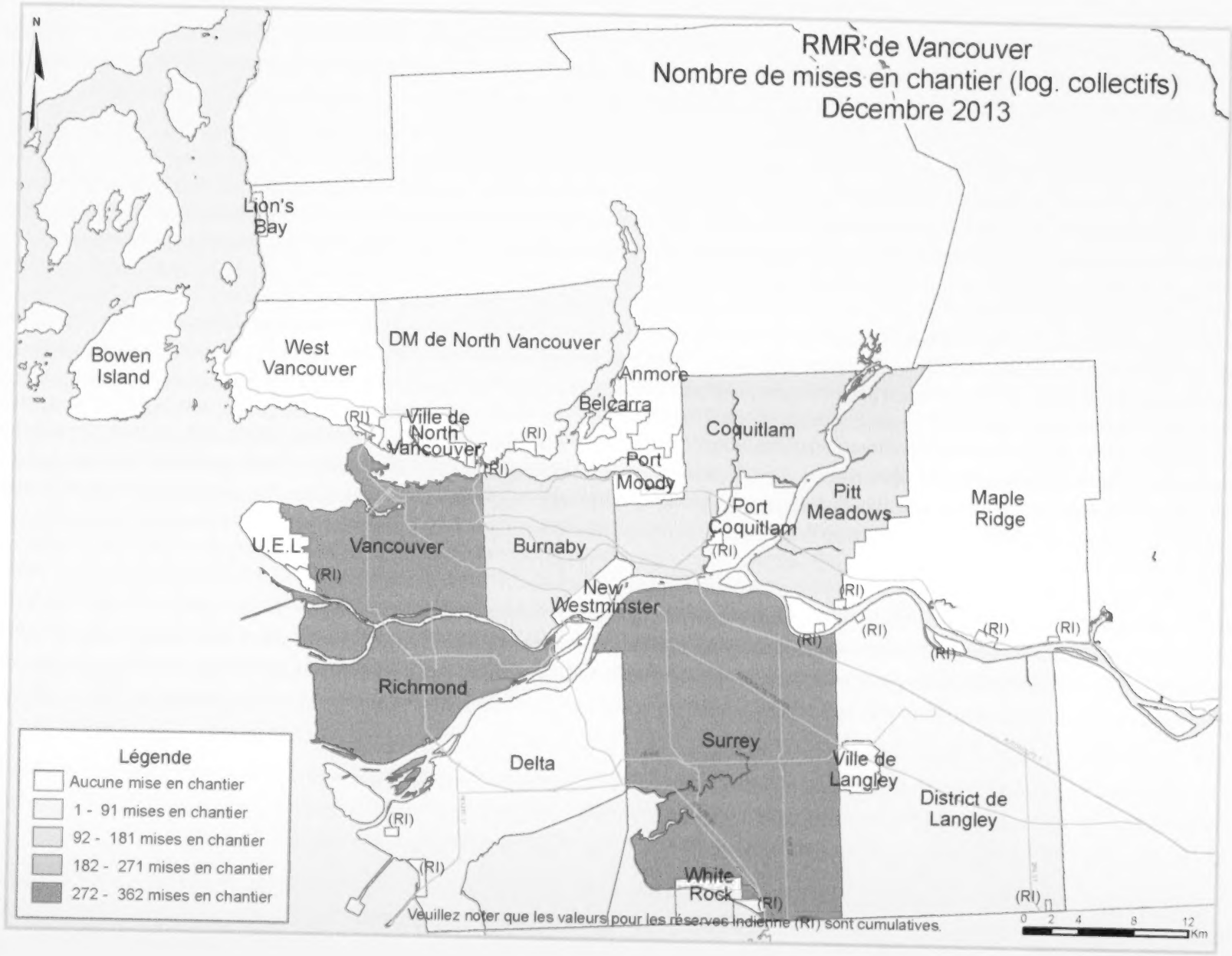
ENCADRÉ : Tendances récentes de l'emploi

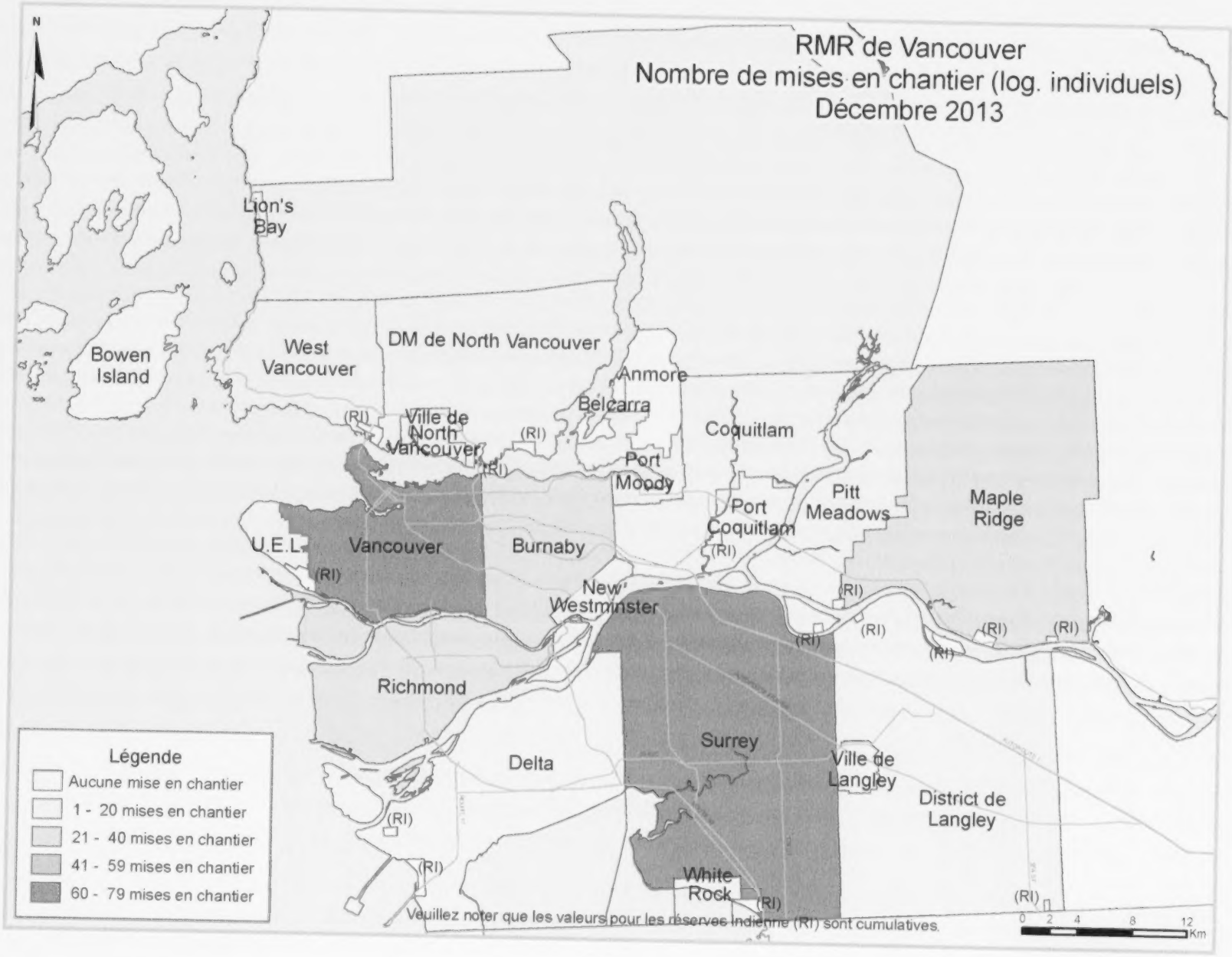
Après une croissance de moins de 1 % en 2012, les conditions globales de l'emploi dans la RMR de Vancouver se sont peu améliorées en 2013. L'emploi est plutôt resté généralement stable en 2013. Cependant, malgré la légère croissance de la population active, le taux de chômage est descendu à 6,0 % en décembre 2013, alors qu'il était de 6,2 % un an plus tôt. L'emploi à temps partiel a gagné 3 % au cours de la même période, tandis que l'emploi à temps plein n'a connu qu'une faible croissance pour tous les groupes d'âge (figure 6). Les revenus hebdomadaires moyens réels ont augmenté d'environ 2 %, en raison principalement d'un taux d'inflation très bas dans la RMR de Vancouver.

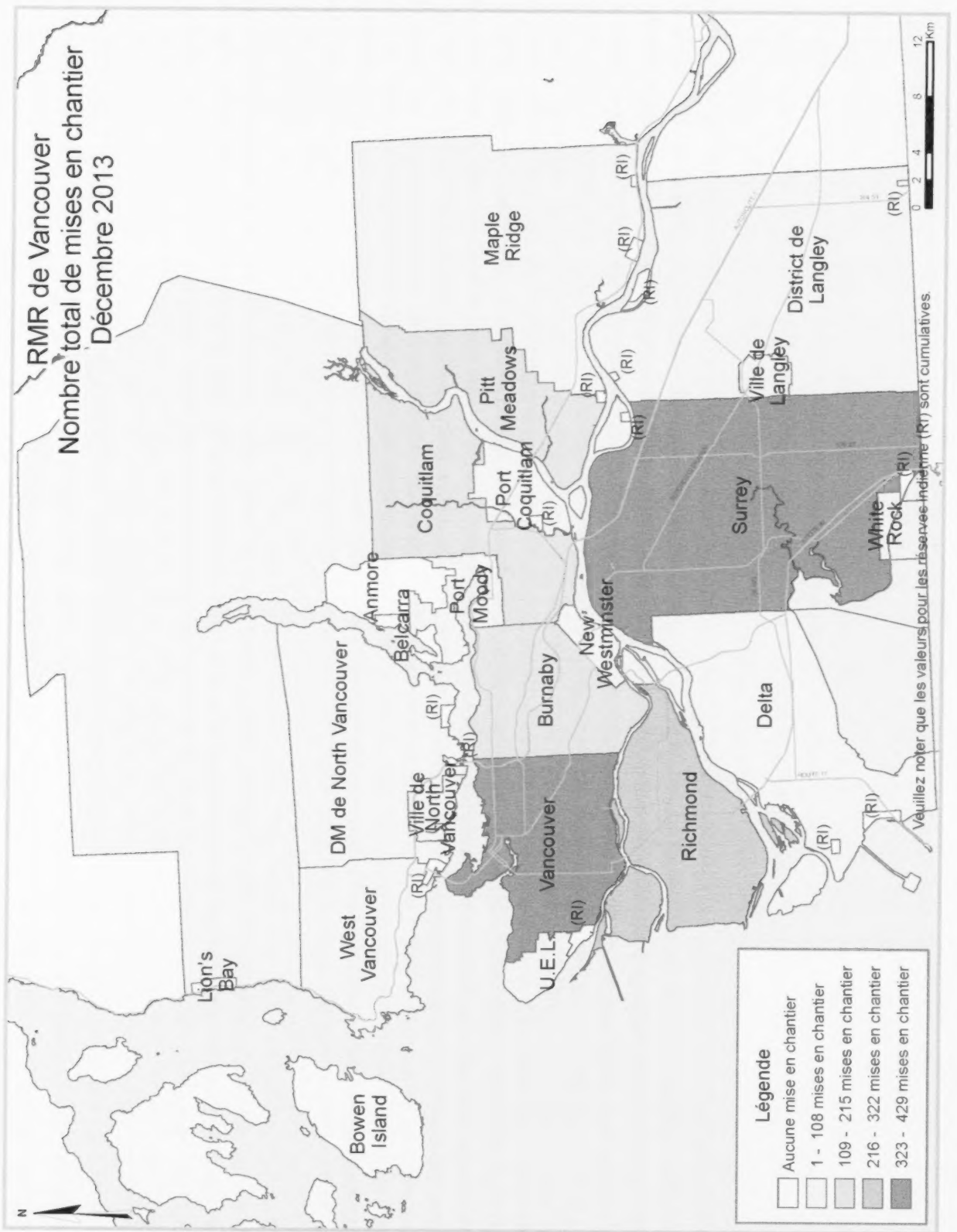
Figure 6

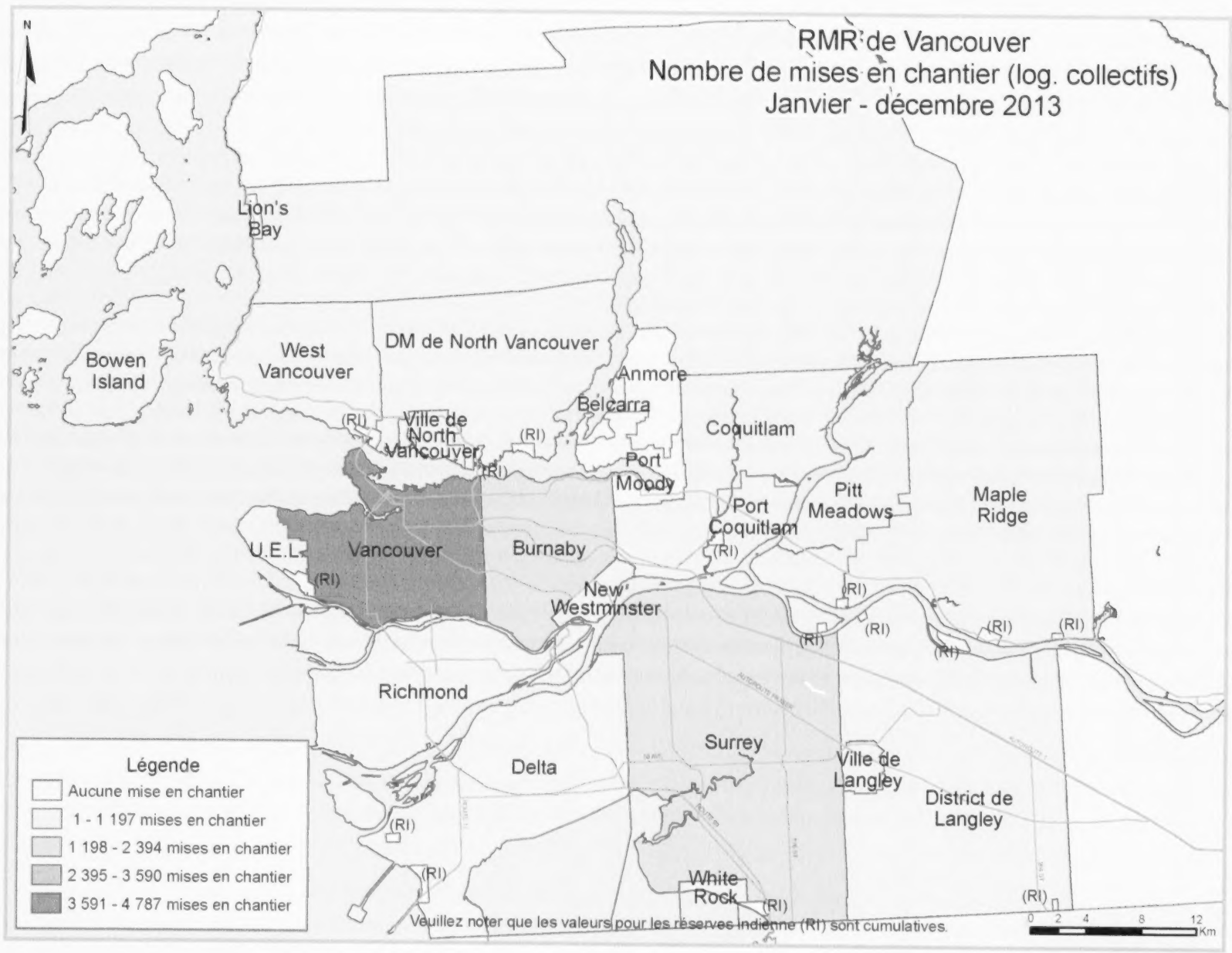


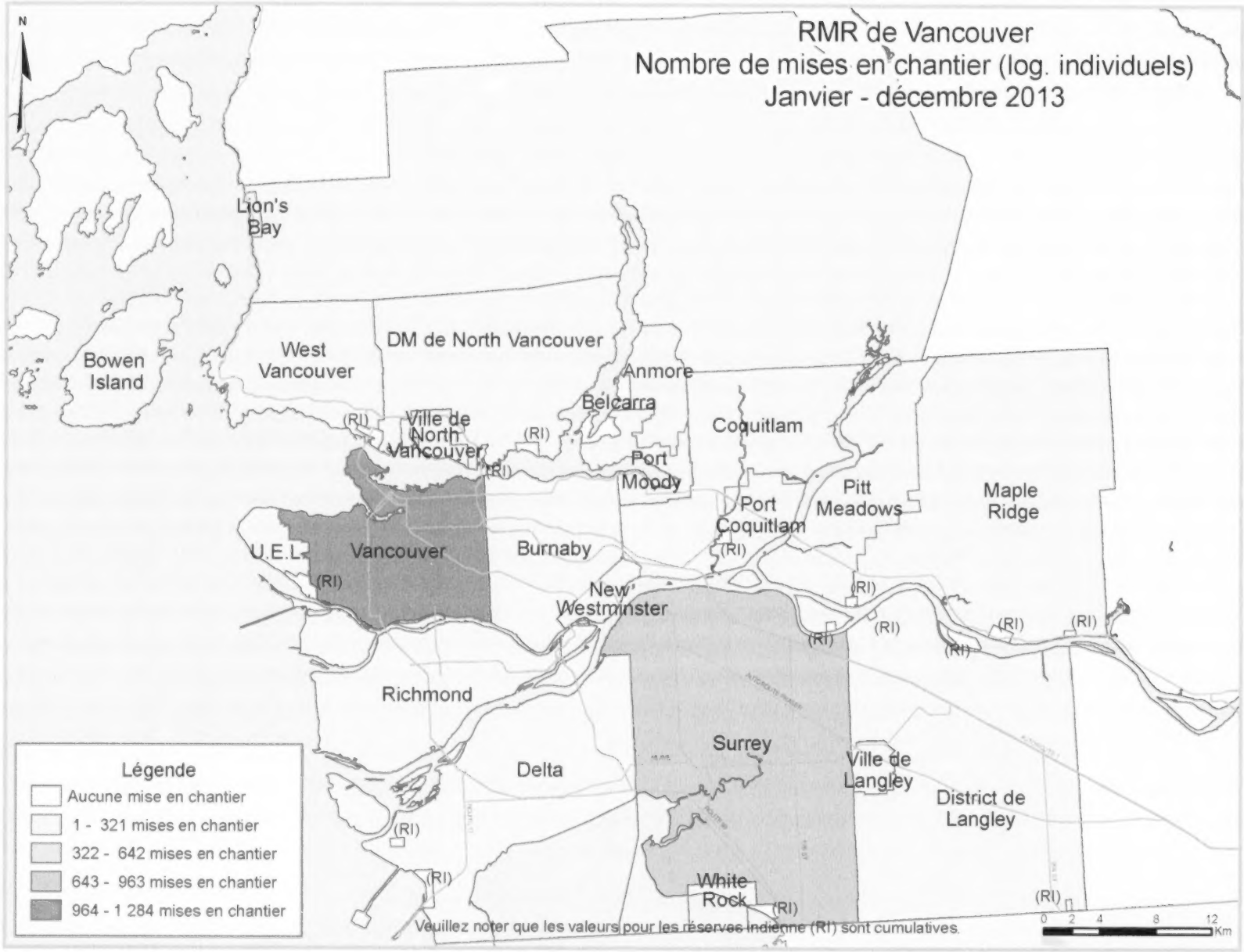
Source : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada

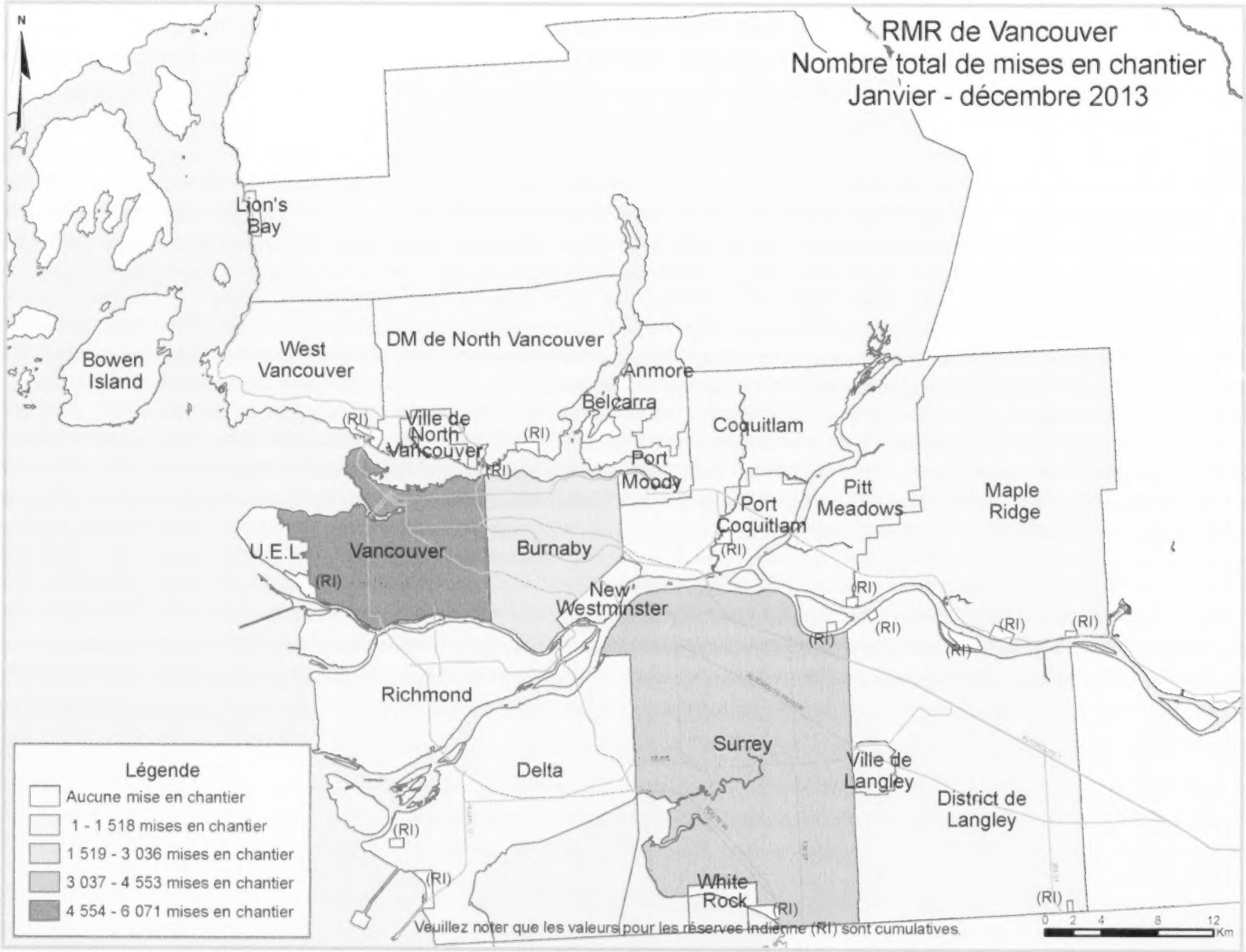

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Décembre 2013
N
Lion's Bay
Bowen Island
West Vancouver
DM de North Vancouver
Anmore
Belcarra
Ville de North Vancouver
Port Moody
Coquitlam
Port Coquitlam
Pitt Meadows
Maple Ridge
U.E.L.
Vancouver
Burnaby
New Westminster
Richmond
Delta
Surrey
Ville de Langley
District de Langley
White Rock
(RI)
Légende
Aucune mise en chantier
1 - 91 mises en chantier
92 - 181 mises en chantier
182 - 271 mises en chantier
272 - 362 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
0 2 4 8 12 Km


RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Décembre 2013
N
Lion's Bay
Bowen Island
West Vancouver
DM de North Vancouver
Anmore
Belcarra
Coquitlam
Ville de North Vancouver
Port Moody
Port Coquitlam
Pitt Meadows
Maple Ridge
U.E.L.
Vancouver
Burnaby
New Westminster
Richmond
Delta
Surrey
Ville de Langley
District de Langley
White Rock
(RI)
Légende
Aucune mise en chantier
1 - 20 mises en chantier
21 - 40 mises en chantier
41 - 59 mises en chantier
60 - 79 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
0 2 4 8 12 Km


RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Décembre 2013
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
Burnaby
New Westminster
Surrey
Ville de Langley
District de Langley
White Rock
Delta
Richmond
Vancouver
U.E.L.
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
(RI)
Légende
Aucune mise en chantier
1 - 108 mises en chantier
109 - 215 mises en chantier
216 - 322 mises en chantier
323 - 429 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
0 2 4 8 12 Km
N


RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - décembre 2013
N
Lion's Bay
Bowen Island
West Vancouver
DM de North Vancouver
Anmore
Belcarra
Ville de North Vancouver
Port Moody
Coquitlam
Port Coquitlam
Pitt Meadows
Maple Ridge
U.E.L.
Vancouver
Burnaby
New Westminster
Richmond
Delta
Surrey
Ville de Langley
District de Langley
White Rock
(RI)
Légende
Aucune mise en chantier
1 - 1 197 mises en chantier
1 198 - 2 394 mises en chantier
2 395 - 3 590 mises en chantier
3 591 - 4 787 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
0 2 4 8 12 Km


RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - décembre 2013
N
Lion's Bay
Bowen Island
West Vancouver
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
Anmore
Belcarra
Port Moody
Coquitlam
Port Coquitlam
Pitt Meadows
Maple Ridge
U.E.L.
Vancouver
Burnaby
New Westminster
Richmond
Delta
Surrey
Ville de Langley
District de Langley
White Rock
(RI)
Légende
Aucune mise en chantier
1 - 321 mises en chantier
322 - 642 mises en chantier
643 - 963 mises en chantier
964 - 1 284 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
0 2 4 8 12 Km


RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Janvier - décembre 2013
N
Lion's Bay
Bowen Island
West Vancouver
DM de North Vancouver
Anmore
Belcarra
Ville de North Vancouver
Port Moody
Coquitlam
Port Coquitlam
Pitt Meadows
Maple Ridge
U.E.L.
Vancouver
Burnaby
New Westminster
Richmond
Delta
Surrey
Ville de Langley
District de Langley
White Rock
(RI)
Légende
Aucune mise en chantier
1 - 1 518 mises en chantier
1 519 - 3 036 mises en chantier
3 037 - 4 553 mises en chantier
4 554 - 6 071 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
0 2 4 8 12
Km

RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Décembre 2013
N
Mission DM
(RI)
Abbotsford City
(RI)
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Légende
Aucune mise en chantier
92 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.

Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives

RMR d'Abbotsford
Nombre total de mises en chantier
Décembre 2013
N
Mission DM
(RI)
Abbotsford City
(RI)
Légende
Aucune mise en chantier
5 - 53 mises en chantier
54 - 101 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives

RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - décembre 2013
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mise en chantier
42 - 274 mises en chantier
275 - 506 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.

RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - décembre 2013
N
Mission DM
(RI)
Abbotsford City
(RI)
Légende
Aucune mise en chantier
80 - 100 mises en chantier
101 - 121 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.

Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA and Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA and Tendance) décembre 2013		
Vancouver RMR[1]	novembre 2013	décembre 2013
Tendance[2]	20 009	19 881
DDA	17 876	21 820
	décembre 2012	décembre 2013
Données réelles		
décembre - maisons individuelles	317	297
décembre - logements collectifs	870	1 450
décembre - tous les logements	1 187	1 747
Janvier à décembre - maisons individuelles	4 516	4 004
Janvier à décembre - logements collectifs	14 511	14 692
Janvier à décembre - tous les logements	19 027	18 696

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Quelques données de 2012 ont été ajustées dans le tableau ci-dessus afin de pouvoir les comparer avec les données de 2013. Puisque d'autres rapports de la SCHL ne présentent pas ces données ajustées, il est possible que les données de 2012 ne correspondent pas à celles indiquées ci-dessus.. Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Vancouver
Décembre 2013

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Décembre 2013	263	46	4	0	236	882	34	282	1 747
Décembre 2012	283	36	25	5	135	549	29	125	1 187
Variation en %	-7,1	27,8	-84,0	-100,0	74,8	60,7	17,2	125,6	47,2
Cumul 2013	3 454	368	18	31	2 491	9 185	527	2 622	18 696
Cumul 2012	4 078	328	114	34	2 445	9 616	404	2 008	19 027
Variation en %	-15,3	12,2	-84,2	-8,8	1,9	-4,5	30,4	30,6	-1,7
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Décembre 2013	3 340	366	31	11	2 119	14 305	331	2 702	23 205
Décembre 2012	3 880	334	61	37	1 895	13 992	353	2 356	22 908
Variation en %	-13,9	9,6	-49,2	-70,3	11,8	2,2	-6,2	14,7	1,3
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Décembre 2013	428	30	0	8	199	561	53	320	1 599
Décembre 2012	427	26	37	6	289	539	36	263	1 623
Variation en %	0,2	15,4	-100,0	33,3	-31,1	4,1	47,2	21,7	-1,5
Cumul 2013	3 991	326	42	60	2 273	8 591	565	2 544	18 392
Cumul 2012	4 377	244	43	31	3 078	6 414	355	2 416	16 958
Variation en %	-8,8	33,6	-2,3	93,5	-26,2	33,9	59,2	5,3	8,5
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Décembre 2013	1 252	110	189	8	654	1 992	s.o.	s.o.	4 205
Décembre 2012	1 339	95	34	11	758	1 441	s.o.	s.o.	3 678
Variation en %	-6,5	15,8	**	-27,3	-13,7	38,2	s.o.	s.o.	14,3
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Décembre 2013	484	50	15	9	202	472	s.o.	s.o.	1 232
Décembre 2012	362	20	3	5	205	570	s.o.	s.o.	1 165
Variation en %	33,7	150,0	**	80,0	-1,5	-17,2	s.o.	s.o.	5,8
Cumul 2013	3 751	311	564	64	2 377	8 031	s.o.	s.o.	15 098
Cumul 2012	3 887	237	16	20	2 882	6 479	s.o.	s.o.	13 521
Variation en %	-3,5	31,2	**	**	-17,5	24,0	s.o.	s.o.	11,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Quelques données de 2012 ont été ajustées dans le tableau ci-dessus afin de pouvoir les comparer avec les données de 2013. Puisque d'autres rapports de la SCHL ne présentent pas ces données ajustées, il est possible que les données de 2012 ne correspondent pas à celles indiquées ci-dessus.. Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Décembre 2013

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Burnaby									
Décembre 2013	25	12	0	0	69	75	0	0	181
Décembre 2012	26	12	0	0	0	284	0	0	322
Delta									
Décembre 2013	10	0	0	0	8	0	0	4	22
Décembre 2012	21	14	0	0	8	0	0	9	52
Langley									
Décembre 2013	21	0	4	0	33	0	2	5	65
Décembre 2012	23	0	0	5	4	0	2	8	42
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Décembre 2013	22	0	0	0	0	126	0	0	148
Décembre 2012	20	0	0	0	0	51	0	0	71
New Westminster									
Décembre 2013	2	2	0	0	15	0	0	0	19
Décembre 2012	4	0	0	0	14	0	0	0	18
North Vancouver									
Décembre 2013	14	0	0	0	0	0	0	1	15
Décembre 2012	10	0	0	0	0	0	0	8	18
Richmond									
Décembre 2013	20	8	0	0	25	251	1	5	310
Décembre 2012	16	0	10	0	9	111	0	58	204
Surrey									
Décembre 2013	63	0	0	0	50	288	4	24	429
Décembre 2012	72	0	12	0	57	0	5	18	164
Tri-Cities									
Décembre 2013	18	2	0	0	33	110	0	11	174
Décembre 2012	25	0	3	0	37	14	4	11	94
Terrains en dotation de l'UBC									
Décembre 2013	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Décembre 2012	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (ville)									
Décembre 2013	52	22	0	0	3	32	27	227	363
Décembre 2012	49	10	0	0	6	53	18	9	145
West Vancouver									
Décembre 2013	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Décembre 2012	8	0	0	0	0	0	0	0	8
White Rock									
Décembre 2013	6	0	0	0	0	0	0	5	11
Décembre 2012	6	0	0	0	0	36	0	4	46
Réserves Indiennes									
Décembre 2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Décembre 2012	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Décembre 2013	263	46	4	0	236	882	34	282	1 747
Décembre 2012	283	36	25	5	135	549	29	125	1 187

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Quelques données de 2012 ont été ajustées dans le tableau ci-dessus afin de pouvoir les comparer avec les données de 2013. Puisque d'autres rapports de la SCHL ne présentent pas ces données ajustées, il est possible que les données de 2012 ne correspondent pas à celles indiquées ci-dessus.. Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Décembre 2013

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Burnaby									
Décembre 2013	334	110	0	0	155	2 795	0	0	3 394
Décembre 2012	359	116	0	0	63	1 896	0	6	2 440
Delta									
Décembre 2013	93	28	0	1	40	101	6	36	305
Décembre 2012	97	44	0	3	10	122	3	30	309
Langley									
Décembre 2013	213	0	4	7	205	231	2	151	813
Décembre 2012	223	4	0	28	136	395	3	92	881
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Décembre 2013	122	2	0	0	131	274	1	0	530
Décembre 2012	147	2	0	0	63	411	5	0	628
New Westminster									
Décembre 2013	59	6	0	0	92	571	0	0	728
Décembre 2012	32	6	0	0	24	709	0	25	796
North Vancouver									
Décembre 2013	177	8	0	0	4	702	5	78	974
Décembre 2012	153	12	8	1	56	517	5	115	867
Richmond									
Décembre 2013	280	12	14	1	235	1 575	12	130	2 259
Décembre 2012	364	4	14	4	117	2 031	18	328	2 880
Surrey									
Décembre 2013	581	2	0	0	929	922	26	170	2 630
Décembre 2012	767	6	20	0	974	1 116	38	202	3 123
Tri-Cities									
Décembre 2013	221	20	12	2	185	1 082	7	183	1 712
Décembre 2012	262	10	3	0	278	1 683	8	153	2 397
Terrains en dotation de l'UBC									
Décembre 2013	8	0	0	0	7	232	0	0	247
Décembre 2012	11	0	0	0	16	185	0	0	212
Vancouver (ville)									
Décembre 2013	945	176	1	0	91	5 619	269	1 772	8 873
Décembre 2012	1 165	130	16	1	136	4 568	273	1 104	7 393
West Vancouver									
Décembre 2013	214	2	0	0	24	114	1	141	496
Décembre 2012	196	0	0	0	12	39	0	271	518
White Rock									
Décembre 2013	60	0	0	0	21	87	1	39	208
Décembre 2012	58	0	0	0	10	217	0	29	314
Réserves Indiennes									
Décembre 2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Décembre 2012	0	0	0	0	0	103	0	0	103
Vancouver (RMR)									
Décembre 2013	3 340	366	31	11	2 119	14 305	331	2 702	23 205
Décembre 2012	3 880	334	61	37	1 895	13 992	353	2 356	22 908

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Quelques données de 2012 ont été ajustées dans le tableau ci-dessus afin de pouvoir les comparer avec les données de 2013. Puisque d'autres rapports de la SCHL ne présentent pas ces données ajustées, il est possible que les données de 2012 ne correspondent pas à celles indiquées ci-dessus.. Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Décembre 2013

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Burnaby									
Décembre 2013	77	14	0	0	0	0	0	0	91
Décembre 2012	20	8	0	0	0	153	0	0	181
Delta									
Décembre 2013	22	4	0	0	0	0	0	11	37
Décembre 2012	26	4	0	0	0	73	0	9	112
Langley									
Décembre 2013	17	2	0	3	19	0	1	5	47
Décembre 2012	21	0	0	5	30	126	2	2	186
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Décembre 2013	17	0	0	0	0	75	1	0	93
Décembre 2012	15	0	0	0	9	0	0	71	95
New Westminster									
Décembre 2013	6	0	0	0	0	188	0	0	194
Décembre 2012	4	0	0	0	0	54	0	0	58
North Vancouver									
Décembre 2013	16	0	0	0	0	0	0	26	42
Décembre 2012	12	4	0	0	0	0	1	7	24
Richmond									
Décembre 2013	22	0	0	1	48	33	0	5	109
Décembre 2012	43	0	30	0	45	91	1	16	226
Surrey									
Décembre 2013	78	0	0	0	83	152	7	26	346
Décembre 2012	113	0	0	0	114	0	6	26	259
Tri-Cities									
Décembre 2013	54	6	0	3	18	0	0	35	116
Décembre 2012	34	4	7	0	47	0	4	14	110
Terrains en dotation de l'UBC									
Décembre 2013	1	0	0	0	0	0	0	174	175
Décembre 2012	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (ville)									
Décembre 2013	105	4	0	1	26	48	44	35	263
Décembre 2012	116	6	0	1	44	42	22	114	345
West Vancouver									
Décembre 2013	7	0	0	0	0	6	0	0	13
Décembre 2012	11	0	0	0	0	0	0	0	11
White Rock									
Décembre 2013	4	0	0	0	5	59	0	3	71
Décembre 2012	6	0	0	0	0	0	0	2	8
Réserves Indiennes									
Décembre 2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Décembre 2012	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Décembre 2013	428	30	0	8	199	561	53	320	1 599
Décembre 2012	427	26	37	6	289	539	36	263	1 623

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Quelques données de 2012 ont été ajustées dans le tableau ci-dessus afin de pouvoir les comparer avec les données de 2013. Puisque d'autres rapports de la SCHL ne présentent pas ces données ajustées, il est possible que les données de 2012 ne correspondent pas à celles indiquées ci-dessus. Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Décembre 2013

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Burnaby									
Décembre 2013	98	29	0	0	26	55	s.o.	s.o.	208
Décembre 2012	96	35	0	0	36	144	s.o.	s.o.	311
Delta									
Décembre 2013	19	10	0	2	10	1	s.o.	s.o.	42
Décembre 2012	21	4	0	0	23	12	s.o.	s.o.	60
Langley									
Décembre 2013	68	0	6	0	49	185	s.o.	s.o.	308
Décembre 2012	78	0	0	7	53	121	s.o.	s.o.	259
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Décembre 2013	119	2	0	0	35	167	s.o.	s.o.	323
Décembre 2012	111	0	0	0	45	7	s.o.	s.o.	163
New Westminster									
Décembre 2013	8	3	0	0	14	136	s.o.	s.o.	161
Décembre 2012	25	0	0	0	24	82	s.o.	s.o.	131
North Vancouver									
Décembre 2013	41	4	17	1	41	259	s.o.	s.o.	363
Décembre 2012	45	5	0	3	52	153	s.o.	s.o.	258
Richmond									
Décembre 2013	213	4	39	3	77	81	s.o.	s.o.	417
Décembre 2012	202	4	27	0	87	50	s.o.	s.o.	370
Surrey									
Décembre 2013	237	3	44	0	278	354	s.o.	s.o.	916
Décembre 2012	317	0	0	0	248	309	s.o.	s.o.	874
Tri-Cities									
Décembre 2013	72	8	11	0	56	237	s.o.	s.o.	384
Décembre 2012	68	12	7	0	77	160	s.o.	s.o.	324
Terrains en dotation de l'UBC									
Décembre 2013	0	0	0	0	2	28	s.o.	s.o.	30
Décembre 2012	0	0	0	0	1	3	s.o.	s.o.	4
Vancouver (ville)									
Décembre 2013	335	46	68	2	58	403	s.o.	s.o.	912
Décembre 2012	341	33	0	1	102	400	s.o.	s.o.	877
West Vancouver									
Décembre 2013	25	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	25
Décembre 2012	21	2	0	0	4	0	s.o.	s.o.	27
White Rock									
Décembre 2013	6	1	4	0	8	86	s.o.	s.o.	105
Décembre 2012	6	0	0	0	6	0	s.o.	s.o.	12
Réserves Indiennes									
Décembre 2013	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Décembre 2012	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (RMR)									
Décembre 2013	1 252	110	189	8	654	1 992	s.o.	s.o.	4 205
Décembre 2012	1 339	95	34	11	758	1 441	s.o.	s.o.	3 678

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Quelques données de 2012 ont été ajustées dans le tableau ci-dessus afin de pouvoir les comparer avec les données de 2013. Puisque d'autres rapports de la SCHL ne présentent pas ces données ajustées, il est possible que les données de 2012 ne correspondent pas à celles indiquées ci-dessus.. Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Décembre 2013

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Burnaby									
Décembre 2013	88	21	0	0	0	0	s.o.	s.o.	109
Décembre 2012	54	11	0	0	0	158	s.o.	s.o.	223
Delta									
Décembre 2013	28	6	0	0	0	2	s.o.	s.o.	36
Décembre 2012	14	4	0	0	0	65	s.o.	s.o.	83
Langley									
Décembre 2013	18	2	0	3	14	14	s.o.	s.o.	51
Décembre 2012	29	0	0	4	16	118	s.o.	s.o.	167
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Décembre 2013	14	0	0	0	0	5	s.o.	s.o.	19
Décembre 2012	12	0	0	0	2	0	s.o.	s.o.	14
New Westminster									
Décembre 2013	9	0	0	0	0	126	s.o.	s.o.	135
Décembre 2012	8	0	0	0	0	19	s.o.	s.o.	27
North Vancouver									
Décembre 2013	12	1	0	0	0	25	s.o.	s.o.	38
Décembre 2012	13	1	0	1	2	0	s.o.	s.o.	17
Richmond									
Décembre 2013	26	0	0	0	54	55	s.o.	s.o.	135
Décembre 2012	29	0	3	0	9	76	s.o.	s.o.	117
Surrey									
Décembre 2013	99	0	4	0	69	72	s.o.	s.o.	244
Décembre 2012	81	0	0	0	110	75	s.o.	s.o.	266
Tri-Cities									
Décembre 2013	41	8	3	4	28	77	s.o.	s.o.	161
Décembre 2012	32	2	0	0	21	15	s.o.	s.o.	70
Terrains en dotation de l'UBC									
Décembre 2013	1	0	0	0	0	1	s.o.	s.o.	2
Décembre 2012	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (ville)									
Décembre 2013	133	11	8	2	36	69	s.o.	s.o.	259
Décembre 2012	70	2	0	0	44	44	s.o.	s.o.	160
West Vancouver									
Décembre 2013	7	0	0	0	0	6	s.o.	s.o.	13
Décembre 2012	10	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
White Rock									
Décembre 2013	6	1	0	0	1	20	s.o.	s.o.	28
Décembre 2012	5	0	0	0	1	0	s.o.	s.o.	6
Réserves Indiennes									
Décembre 2013	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Décembre 2012	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (RMR)									
Décembre 2013	484	50	15	9	202	472	s.o.	s.o.	1 232
Décembre 2012	362	20	3	5	205	570	s.o.	s.o.	1 165

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Quelques données de 2012 ont été ajustées dans le tableau ci-dessus afin de pouvoir les comparer avec les données de 2013. Puisque d'autres rapports de la SCHL ne présentent pas ces données ajustées, il est possible que les données de 2012 ne correspondent pas à celles indiquées ci-dessus.. Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR de Vancouver 2004 - 2013

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2013	3 454	368	18	31	2 491	9 185	527	2 622	18 696
Variation en %	-15,3	12,2	-84,2	-8,8	1,9	-4,5	30,4	30,6	-1,7
2012	4 078	328	114	34	2 445	9 616	404	2 008	19 027
Variation en %	-8,3	27,1	**	-5,6	-20,2	34,0	28,7	-21,3	6,5
2011	4 448	258	18	36	3 063	7 177	314	2 553	17 867
Variation en %	-8,8	-1,5	-86,9	-7,7	24,2	23,9	51,7	77,8	17,4
2010	4 876	262	137	39	2 467	5 793	207	1 436	15 217
Variation en %	51,7	48,9	**	129,4	38,0	146,0	**	93,0	82,5
2009	3 214	176	11	17	1 788	2 355	29	744	8 339
Variation en %	-18,5	-52,8	**	-41,4	-32,3	-79,5	52,6	-31,5	-57,4
2008	3 943	373	3	29	2 642	11 496	19	1 086	19 591
Variation en %	-8,4	0,3	-81,3	-61,8	-5,6	-7,1	-85,7	64,8	-5,5
2007	4 305	372	16	76	2 799	12 376	133	659	20 736
Variation en %	-23,5	5,1	**	-11,6	-11,3	39,9	**	9,5	10,9
2006	5 625	354	3	86	3 155	8 845	21	602	18 705
Variation en %	18,2	-11,1	200,0	-58,0	-12,1	-4,8	-68,2	-0,7	-1,1
2005	4 759	398	1	205	3 588	9 291	66	606	18 914
Variation en %	-12,6	-10,4	-75,0	-26,5	-6,2	8,8	-8,3	-26,1	-2,7
2004	5 443	444	4	279	3 826	8 542	72	820	19 430

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Quelques données ont été ajustées dans le tableau ci-dessus afin de pouvoir les comparer avec les données de 2013. Puisque d'autres rapports de la SCHL ne présentent pas ces données ajustées, il est possible que les données ne correspondent pas à celles indiquées ci-dessus. Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Décembre 2013

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Variation en %
Anmore	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	8	4	0	0	0	0	0	0	8	4	100,0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	4	3	4	0	0	0	0	0	8	3	166,7
Burnaby - Central Park	0	2	2	0	69	0	0	284	71	286	-75,2
Burnaby - Reste	13	17	6	12	0	0	75	0	94	29	**
Burnaby	25	26	12	12	69	0	75	284	181	322	-43,8
Coquitlam	13	25	4	0	31	9	118	8	166	42	**
Delta - Tsawwassen	3	10	0	0	0	0	0	0	3	10	-70,0
Delta - Ladner	3	3	0	10	0	0	1	4	4	17	-76,5
Delta - Nord	4	8	8	12	0	0	3	5	15	25	-40,0
Delta	10	21	8	22	0	0	4	9	22	52	-57,7
Langley (ville)	5	0	0	0	0	0	0	0	5	0	s.o.
Langley (district)	18	30	0	0	37	4	5	8	60	42	42,9
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	21	18	0	0	0	0	0	51	21	69	-69,6
New Westminster	2	4	2	0	15	14	0	0	19	18	5,6
North Vancouver (ville)	4	3	0	0	0	0	0	3	4	6	-33,3
North Vancouver (DM)	10	7	0	0	0	0	1	5	11	12	-8,3
Pitt Meadows	1	2	0	0	0	0	126	0	127	2	**
Port Coquitlam	4	4	0	2	0	29	3	17	7	52	-86,5
Port Moody	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Richmond	21	16	8	0	25	19	256	169	310	204	52,0
Surrey - Sud	19	29	0	0	12	12	6	8	37	49	-24,5
Surrey - Cloverdale	10	10	0	0	12	0	1	1	23	11	109,1
Surrey - Nord	28	28	0	0	22	57	68	4	118	89	32,6
Surrey - Guildford	1	1	0	0	0	0	0	1	1	2	-50,0
Surrey - Whalley	9	9	0	0	4	0	237	4	250	13	**
Surrey	67	77	0	0	50	69	312	18	429	164	161,6
Terrains en dotation de l'UBC	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Kitsilano	2	1	0	2	0	0	0	0	2	3	-33,3
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	25	0	25	-100,0
Vancouver - Granville/Oak	2	1	4	0	0	0	0	0	6	1	**
Vancouver - Kerrisdale	4	5	0	0	0	0	0	0	4	5	-20,0
Vancouver - Marpole	6	2	2	2	0	0	215	0	223	4	**
Vancouver - Est	38	29	10	2	3	3	16	6	67	40	67,5
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	4	2	0	0	0	0	4	2	100,0
Vancouver - Strath/Grand	0	2	0	0	0	3	0	28	0	33	-100,0
Vancouver - Ouest	27	27	2	2	0	0	28	3	57	32	78,1
Vancouver	79	67	22	10	3	6	259	62	363	145	150,3
West Vancouver	9	8	0	0	0	0	0	0	9	8	12,5
White Rock	6	6	0	0	0	0	5	40	11	46	-76,1
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver (RMR)	297	317	56	46	230	150	1 164	674	1 747	1 187	47,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Quelques données de 2012 ont été ajustées dans le tableau ci-dessus afin de pouvoir les comparer avec les données de 2013. Puisque d'autres rapports de la SCHL ne présentent pas ces données ajustées, il est possible que les données de 2012 ne correspondent pas à celles indiquées ci-dessus.. Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - décembre 2013

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Variation en %
Anmore	10	11	0	0	0	0	0	0	10	11	-9,1
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	6	13	0	0	0	0	1	2	7	15	-53,3
Burnaby Mountain	0	6	0	0	0	0	262	104	262	110	138,2
Burnaby - Nord	77	94	0	8	0	0	607	18	684	120	**
Burnaby - Lougheed Mall	1	1	0	0	0	0	0	6	1	7	-85,7
Burnaby - Sud et Est	30	38	16	12	0	0	71	15	117	65	80,0
Burnaby - Central Park	25	20	12	8	133	0	812	828	982	856	14,7
Burnaby - Reste	135	145	34	58	8	45	75	122	252	370	-31,9
Burnaby	268	304	62	86	141	45	1 827	1 093	2 298	1 528	50,4
Coquitlam	301	350	68	36	161	231	860	1 185	1 390	1 802	-22,9
Delta - Tsawwassen	31	45	0	4	0	0	4	89	35	138	-74,6
Delta - Ladner	49	31	0	18	0	0	16	10	65	59	10,2
Delta - Nord	48	49	98	68	0	18	43	31	189	166	13,9
Delta	128	125	98	90	0	18	63	130	289	363	-20,4
Langley (ville)	13	3	0	0	5	0	0	63	18	66	-72,7
Langley (district)	268	323	2	4	265	263	401	460	936	1 050	-10,9
Lion's Bay	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Maple Ridge	193	193	6	0	104	23	97	308	400	524	-23,7
New Westminster	65	53	8	8	109	14	196	734	378	809	-53,3
North Vancouver (ville)	42	58	12	18	0	11	467	393	521	480	8,5
North Vancouver (DM)	118	100	0	0	0	8	260	148	378	256	47,7
Pitt Meadows	4	15	0	2	24	12	126	68	154	97	58,8
Port Coquitlam	50	27	2	2	107	120	183	222	342	371	-7,8
Port Moody	8	6	0	0	0	13	0	291	8	310	-97,4
Richmond	274	385	32	24	246	164	875	1 135	1 427	1 708	-16,5
Surrey - Sud	201	377	4	26	348	288	209	176	762	867	-12,1
Surrey - Cloverdale	92	139	14	32	204	338	138	95	448	604	-25,8
Surrey - Nord	364	484	6	6	475	624	185	315	1 030	1 429	-27,9
Surrey - Guildford	17	17	0	0	54	85	161	11	232	113	105,3
Surrey - Whalley	95	122	0	2	8	30	496	108	599	262	128,6
Surrey	769	1 139	24	66	1 089	1 365	1 189	705	3 071	3 275	-6,2
Terrains en dotation de l'UBC	2	7	0	0	7	0	513	95	522	102	**
Vancouver - Ouest	0	0	4	0	0	0	309	428	313	428	-26,9
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	852	814	852	814	4,7
Vancouver - Kitsilano	15	8	18	10	0	0	61	120	94	138	-31,9
Vancouver - False Creek	1	1	2	0	0	0	879	1 196	882	1 197	-26,3
Vancouver - Granville/Oak	14	13	8	8	0	4	14	23	36	48	-25,0
Vancouver - Kerrisdale	60	60	0	0	0	0	66	6	126	66	90,9
Vancouver - Marpole	64	61	10	4	0	0	406	206	480	271	77,1
Vancouver - Est	746	641	70	56	37	59	1 303	984	2 156	1 740	23,9
Vancouver - Mt. Pleasant	2	2	40	46	12	0	89	99	143	147	-2,7
Vancouver - Strath/Grand	6	11	16	6	3	29	331	46	356	92	**
Vancouver - Ouest	376	417	4	2	33	0	220	138	633	557	13,6
Vancouver	1 284	1 214	172	132	85	92	4 530	4 060	6 071	5 498	10,4
West Vancouver	138	124	22	12	4	0	93	310	257	446	-42,4
White Rock	62	65	2	0	26	10	128	240	218	315	-30,8
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver (RMR)	4 004	4 516	510	480	2 373	2 389	11 809	11 642	18 696	19 027	-1,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Quelques données de 2012 ont été ajustées dans le tableau ci-dessus afin de pouvoir les comparer avec les données de 2013. Puisque d'autres rapports de la SCHL ne présentent pas ces données ajustées, il est possible que les données de 2012 ne correspondent pas à celles indiquées ci-dessus. Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Décembre 2013

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Central Park	69	0	0	0	0	284	0	0
Burnaby - Reste	0	0	0	0	75	0	0	0
Burnaby	69	0	0	0	75	284	0	0
Coquitlam	31	9	0	0	110	0	8	8
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	1	4
Delta - Nord	0	0	0	0	0	0	3	5
Delta	0	0	0	0	0	0	4	9
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	37	4	0	0	0	0	5	8
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	0	0	0	0	0	51	0	0
New Westminster	15	14	0	0	0	0	0	0
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	0	0	0	3
North Vancouver (DM)	0	0	0	0	0	0	1	5
Pitt Meadows	0	0	0	0	126	0	0	0
Port Coquitlam	0	29	0	0	0	14	3	3
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	25	19	0	0	251	111	5	58
Surrey - Sud	12	12	0	0	0	0	6	8
Surrey - Cloverdale	12	0	0	0	0	0	1	1
Surrey - Nord	22	57	0	0	57	0	11	4
Surrey - Guildford	0	0	0	0	0	0	0	1
Surrey - Whalley	4	0	0	0	231	0	6	4
Surrey	50	69	0	0	288	0	24	18
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	25	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	215	0
Vancouver - Est	3	3	0	0	8	0	8	6
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	3	0	0	0	28	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	24	0	4	3
Vancouver	3	6	0	0	32	53	227	9
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	36	5	4
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	230	150	0	0	882	549	282	125

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Quelques données de 2012 ont été ajustées dans le tableau ci-dessus afin de pouvoir les comparer avec les données de 2013. Puisque d'autres rapports de la SCHL ne présentent pas ces données ajustées, il est possible que les données de 2012 ne correspondent pas à celles indiquées ci-dessus.. Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - décembre 2013

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	1	2
Burnaby Mountain	0	0	0	0	262	104	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	607	18	0	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	6
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	71	15	0	0
Burnaby - Central Park	133	0	0	0	812	828	0	0
Burnaby - Reste	8	45	0	0	75	122	0	0
Burnaby	141	45	0	0	1 827	1 087	0	6
Coquitlam	161	231	0	0	717	1 022	143	163
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	88	4	1
Delta - Ladner	0	0	0	0	13	4	3	6
Delta - Nord	0	18	0	0	0	0	43	31
Delta	0	18	0	0	13	92	50	38
Langley (ville)	5	0	0	0	0	63	0	0
Langley (district)	265	263	0	0	231	332	170	128
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	104	23	0	0	97	308	0	0
New Westminster	109	14	0	0	196	709	0	25
North Vancouver (ville)	0	11	0	0	431	348	36	45
North Vancouver (DM)	0	8	0	0	201	105	59	43
Pitt Meadows	24	12	0	0	126	68	0	0
Port Coquitlam	107	120	0	0	164	203	19	19
Port Moody	0	13	0	0	0	291	0	0
Richmond	246	164	0	0	810	980	65	155
Surrey - Sud	348	288	0	0	179	108	30	68
Surrey - Cloverdale	204	338	0	0	112	69	26	26
Surrey - Nord	475	624	0	0	57	179	128	136
Surrey - Guildford	54	85	0	0	155	0	6	11
Surrey - Whalley	8	30	0	0	459	70	37	38
Surrey	1 089	1 365	0	0	962	426	227	279
Terrains en dotation de l'UBC	7	0	0	0	232	95	281	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	123	428	186	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	660	673	192	141
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	38	119	23	1
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	789	1 196	90	0
Vancouver - Granville/Oak	0	4	0	0	11	20	3	3
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	62	0	4	6
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	180	196	226	10
Vancouver - Est	29	59	8	0	950	498	353	486
Vancouver - Mt. Pleasant	12	0	0	0	88	0	1	99
Vancouver - Strath/Grand	3	29	0	0	32	46	299	0
Vancouver - Ouest	33	0	0	0	67	82	153	56
Vancouver	77	92	8	0	3 000	3 258	1 530	802
West Vancouver	4	0	0	0	93	39	0	271
White Rock	26	10	0	0	87	208	41	32
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	2 365	2 389	8	0	9 187	9 634	2 622	2 008

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Quelques données de 2012 ont été ajustées dans le tableau ci-dessus afin de pouvoir les comparer avec les données de 2013. Puisque d'autres rapports de la SCHL ne présentent pas ces données ajustées, il est possible que les données de 2012 ne correspondent pas à celles indiquées ci-dessus.. Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Décembre 2013

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012
Anmore	0	2	0	0	0	0	0	2
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	1	0	0	0	0	0	1
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	8	4	0	0	0	0	8	4
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	8	3	0	0	0	0	8	3
Burnaby - Central Park	2	2	69	284	0	0	71	286
Burnaby - Reste	19	29	75	0	0	0	94	29
Burnaby	37	38	144	284	0	0	181	322
Coquitlam	15	24	143	6	8	12	166	42
Delta - Tsawwassen	3	10	0	0	0	0	3	10
Delta - Ladner	3	5	0	8	1	4	4	17
Delta - Nord	4	20	8	0	3	5	15	25
Delta	10	35	8	8	4	9	22	52
Langley (ville)	5	0	0	0	0	0	5	0
Langley (district)	20	23	33	9	7	10	60	42
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	21	18	0	51	0	0	21	69
New Westminster	4	4	15	14	0	0	19	18
North Vancouver (ville)	4	3	0	0	0	3	4	6
North Vancouver (DM)	10	7	0	0	1	5	11	12
Pitt Meadows	1	2	126	0	0	0	127	2
Port Coquitlam	4	4	0	45	3	3	7	52
Port Moody	1	0	0	0	0	0	1	0
Richmond	28	26	276	120	6	58	310	204
Surrey - Sud	19	41	12	0	6	8	37	49
Surrey - Cloverdale	8	6	12	0	3	5	23	11
Surrey - Nord	26	27	79	57	13	5	118	89
Surrey - Guildford	1	1	0	0	0	1	1	2
Surrey - Whalley	9	9	235	0	6	4	250	13
Surrey	63	84	338	57	28	23	429	164
Terrains en dotation de l'UBC	1	0	0	0	0	0	1	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	2	3	0	0	0	0	2	3
Vancouver - False Creek	0	0	0	25	0	0	0	25
Vancouver - Granville/Oak	6	1	0	0	0	0	6	1
Vancouver - Kerrisdale	4	5	0	0	0	0	4	5
Vancouver - Marpole	8	3	0	0	215	1	223	4
Vancouver - Est	27	18	11	3	29	19	67	40
Vancouver - Mt. Pleasant	4	2	0	0	0	0	4	2
Vancouver - Strath/Grand	0	2	0	31	0	0	0	33
Vancouver - Ouest	23	25	24	0	10	7	57	32
Vancouver	74	59	35	59	254	27	363	145
West Vancouver	9	8	0	0	0	0	9	8
White Rock	6	6	0	36	5	4	11	46
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	313	344	1 118	689	316	154	1 747	1 187

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Quelques données de 2012 ont été ajustées dans le tableau ci-dessus afin de pouvoir les comparer avec les données de 2013. Puisque d'autres rapports de la SCHL ne présentent pas ces données ajustées, il est possible que les données de 2012 ne correspondent pas à celles indiquées ci-dessus.. Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - décembre 2013

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012
Anmore	7	11	0	0	3	0	10	11
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	6	13	0	0	1	2	7	15
Burnaby Mountain	0	6	262	104	0	0	262	110
Burnaby - Nord	77	100	607	20	0	0	684	120
Burnaby - Lougheed Mall	1	1	0	0	0	6	1	7
Burnaby - Sud et Est	46	50	71	15	0	0	117	65
Burnaby - Central Park	37	28	945	828	0	0	982	856
Burnaby - Reste	169	203	83	167	0	0	252	370
Burnaby	330	388	1 968	1 134	0	6	2 298	1 528
Coquitlam	331	362	902	1 265	157	175	1 390	1 802
Delta - Tsawwassen	31	47	0	90	4	1	35	138
Delta - Ladner	43	35	13	15	9	9	65	59
Delta - Nord	101	101	45	34	43	31	189	166
Delta	175	183	58	139	56	41	289	363
Langley (ville)	13	3	5	63	0	0	18	66
Langley (district)	233	281	515	623	188	146	936	1 050
Lion's Bay	1	1	0	0	0	0	1	1
Maple Ridge	192	189	205	331	3	4	400	524
New Westminster	71	61	307	723	0	25	378	809
North Vancouver (ville)	46	67	431	359	44	54	521	480
North Vancouver (DM)	118	108	201	105	59	43	378	256
Pitt Meadows	4	16	150	80	0	1	154	97
Port Coquitlam	52	27	271	325	19	19	342	371
Port Moody	8	6	0	304	0	0	8	310
Richmond	274	423	1 077	1 122	76	163	1 427	1 708
Surrey - Sud	197	387	531	408	34	72	762	867
Surrey - Cloverdale	75	105	330	439	43	60	448	604
Surrey - Nord	339	468	536	801	155	160	1 030	1 429
Surrey - Guildford	17	17	209	85	6	11	232	113
Surrey - Whalley	95	133	467	90	37	39	599	262
Surrey	723	1 110	2 073	1 823	275	342	3 071	3 275
Terrains en dotation de l'UBC	2	7	239	95	281	0	522	102
Vancouver - Ouest	4	0	123	428	186	0	313	428
Vancouver - Centre-ville	0	0	660	673	192	141	852	814
Vancouver - Kitsilano	33	24	38	113	23	1	94	138
Vancouver - False Creek	3	13	789	1 184	90	0	882	1 197
Vancouver - Granville/Oak	20	18	11	24	5	6	36	48
Vancouver - Kerrisdale	52	54	62	0	12	12	126	66
Vancouver - Marpole	63	56	180	196	237	19	480	271
Vancouver - Est	516	511	977	559	663	670	2 156	1 740
Vancouver - Mt. Pleasant	42	48	100	0	1	99	143	147
Vancouver - Strath/Grand	21	13	35	75	300	4	356	92
Vancouver - Ouest	298	338	100	83	235	136	633	557
Vancouver	1 052	1 075	3 075	3 335	1 944	1 088	6 071	5 498
West Vancouver	139	124	117	51	1	271	257	446
White Rock	63	65	113	218	42	32	218	315
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	3 840	4 520	11 707	12 095	3 149	2 412	18 696	19 027

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Quelques données de 2012 ont été ajustées dans le tableau ci-dessus afin de pouvoir les comparer avec les données de 2013. Puisque d'autres rapports de la SCHL ne présentent pas ces données ajustées, il est possible que les données de 2012 ne correspondent pas à celles indiquées ci-dessus.. Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Décembre 2013

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Variation en %
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	2	6	0	0	0	0	0	2	2	8	-75,0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	22	6	0	0	0	0	0	0	22	6	**
Burnaby - Lougheed Mall	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Burnaby - Sud et Est	20	1	6	0	0	0	0	0	26	1	**
Burnaby - Central Park	1	3	0	0	0	0	0	0	1	3	-66,7
Burnaby - Reste	34	9	8	8	0	0	0	153	42	170	-75,3
Burnaby	77	20	14	8	0	0	0	153	91	181	-49,7
Coquitlam	56	38	14	4	10	39	34	14	114	95	20,0
Delta - Tsawwassen	2	9	0	2	0	0	0	0	2	11	-81,8
Delta - Ladner	14	8	0	0	0	0	5	3	19	11	72,7
Delta - Nord	6	9	4	2	0	0	6	79	16	90	-82,2
Delta	22	26	4	4	0	0	11	82	37	112	-67,0
Langley (ville)	1	0	0	0	0	0	0	51	1	51	-98,0
Langley (district)	20	28	2	0	19	30	5	77	46	135	-65,9
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	18	14	0	0	0	9	75	0	93	23	**
New Westminster	6	4	0	0	0	0	188	54	194	58	**
North Vancouver (ville)	2	5	0	4	0	0	18	3	20	12	66,7
North Vancouver (DM)	14	8	0	0	0	0	8	4	22	12	83,3
Pitt Meadows	0	1	0	0	0	0	0	71	0	72	-100,0
Port Coquitlam	1	0	0	0	0	15	1	0	2	15	-86,7
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Richmond	23	44	6	8	42	67	38	107	109	226	-51,8
Surrey - Sud	27	48	2	6	17	28	6	7	52	89	-41,6
Surrey - Cloverdale	9	13	0	8	43	34	156	1	208	56	**
Surrey - Nord	39	40	0	0	21	25	13	9	73	74	-1,4
Surrey - Guildford	3	1	0	0	0	13	2	1	5	15	-66,7
Surrey - Whalley	7	17	0	0	0	0	1	8	8	25	-68,0
Surrey	85	119	2	14	81	100	178	26	346	259	33,6
Terrains en dotation de l'UBC	1	0	0	0	0	0	174	0	175	0	s.o.
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Kitsilano	1	0	0	0	0	0	0	62	1	62	-98,4
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	1	1	0	0	0	0	0	1	1	2	-50,0
Vancouver - Kerrisdale	3	7	0	0	0	0	1	1	4	8	-50,0
Vancouver - Marpole	2	1	0	0	0	0	1	0	3	1	200,0
Vancouver - Est	80	83	6	4	24	0	73	83	183	170	7,6
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	2	0	0	0	0	0	2	-100,0
Vancouver - Strath/Grand	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Vancouver - Ouest	63	46	0	0	0	44	8	9	71	99	-28,3
Vancouver	150	139	6	6	24	44	83	156	263	345	-23,8
West Vancouver	7	11	0	0	0	0	6	0	13	11	18,2
White Rock	4	6	0	0	5	0	62	2	71	8	**
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver (RMR)	489	469	48	48	181	304	881	802	1 599	1 623	-1,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Quelques données de 2012 ont été ajustées dans le tableau ci-dessus afin de pouvoir les comparer avec les données de 2013. Puisque d'autres rapports de la SCHL ne présentent pas ces données ajustées, il est possible que les données de 2012 ne correspondent pas à celles indiquées ci-dessus.. Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - décembre 2013

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Variation en %
Anmore	15	15	0	0	0	0	0	0	15	15	0,0
Belcarra	1	4	0	0	0	0	0	0	1	4	-75,0
Bowen Island	13	22	0	0	0	0	0	2	13	24	-45,8
Burnaby Mountain	5	1	0	0	0	0	179	80	184	81	127,2
Burnaby - Nord	82	85	2	6	4	7	203	60	291	158	84,2
Burnaby - Lougheed Mall	1	3	0	0	0	0	6	0	7	3	133,3
Burnaby - Sud et Est	47	33	16	16	0	12	87	37	150	98	53,1
Burnaby - Central Park	16	27	2	4	0	0	245	139	263	170	54,7
Burnaby - Reste	141	127	48	42	46	147	210	814	445	1 130	-60,6
Burnaby	292	276	68	68	50	166	930	1 130	1 340	1 640	-18,3
Coquitlam	361	457	56	18	241	315	1 174	866	1 832	1 656	10,6
Delta - Tsawwassen	40	21	2	4	0	0	1	0	43	25	72,0
Delta - Ladner	51	35	8	2	0	0	43	7	102	44	131,8
Delta - Nord	46	45	66	54	0	68	37	93	149	260	-42,7
Delta	137	101	76	60	0	68	81	100	294	329	-10,6
Langley (ville)	3	4	0	0	0	0	63	152	66	156	-57,7
Langley (district)	310	368	4	2	201	348	443	465	958	1 183	-19,0
Lion's Bay	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Maple Ridge	208	206	2	12	30	159	292	46	532	423	25,8
New Westminster	38	61	6	2	43	71	359	263	446	397	12,3
North Vancouver (ville)	48	62	16	30	23	11	393	403	480	506	-5,1
North Vancouver (DM)	90	87	0	2	37	38	185	268	312	395	-21,0
Pitt Meadows	18	5	2	0	28	0	68	71	116	76	52,6
Port Coquitlam	28	26	2	0	94	47	148	354	272	427	-36,3
Port Moody	6	10	0	0	23	0	291	0	320	10	**
Richmond	354	585	26	68	144	205	1 523	890	2 047	1 748	17,1
Surrey - Sud	302	345	34	46	276	271	192	144	804	806	-0,2
Surrey - Cloverdale	131	139	4	46	271	297	213	159	619	641	-3,4
Surrey - Nord	404	640	8	0	509	438	526	204	1 447	1 282	12,9
Surrey - Guildford	15	14	0	0	48	90	8	6	71	110	-35,5
Surrey - Whalley	121	111	2	2	30	40	468	197	621	350	77,4
Surrey	973	1 249	48	94	1 134	1 136	1 407	710	3 562	3 189	11,7
Terrains en dotation de l'UBC	5	1	0	0	16	0	466	189	487	190	156,3
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	134	81	134	81	65,4
Vancouver - Centre-ville	0	1	0	0	0	0	266	949	266	950	-72,0
Vancouver - Kitsilano	6	9	12	10	0	29	24	94	42	142	-70,4
Vancouver - False Creek	0	1	0	2	0	30	850	638	850	671	26,7
Vancouver - Granville/Oak	15	9	4	2	9	6	41	186	69	203	-66,0
Vancouver - Kerrisdale	75	35	0	0	0	4	13	5	88	44	100,0
Vancouver - Marpole	67	45	8	4	0	0	14	9	89	58	53,4
Vancouver - Est	801	690	68	54	92	92	1 232	578	2 193	1 414	55,1
Vancouver - Mt. Pleasant	0	2	32	18	0	8	129	263	161	291	-44,7
Vancouver - Strath/Grand	6	13	2	10	31	8	24	19	63	50	26,0
Vancouver - Ouest	548	249	0	4	0	138	95	74	643	465	38,3
Vancouver	1 518	1 054	126	104	132	315	2 822	2 896	4 598	4 369	5,2
West Vancouver	121	119	6	8	0	8	147	0	274	135	103,0
White Rock	59	49	2	0	15	10	248	25	324	84	**
Réserves Indiennes	0	1	0	0	0	0	103	0	103	1	**
Vancouver (RMR)	4 598	4 763	440	468	2 211	2 897	11 143	8 830	18 392	16 958	8,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Quelques données de 2012 ont été ajustées dans le tableau ci-dessus afin de pouvoir les comparer avec les données de 2013. Puisque d'autres rapports de la SCHL ne présentent pas ces données ajustées, il est possible que les données de 2012 ne correspondent pas à celles indiquées ci-dessus.. Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Décembre 2013

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	2
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Reste	0	0	0	0	0	153	0	0
Burnaby	0	0	0	0	0	153	0	0
Coquitlam	10	39	0	0	0	0	34	14
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	5	3
Delta - Nord	0	0	0	0	0	73	6	6
Delta	0	0	0	0	0	73	11	9
Langley (ville)	0	0	0	0	0	51	0	0
Langley (district)	19	30	0	0	0	75	5	2
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	0	9	0	0	75	0	0	0
New Westminster	0	0	0	0	188	54	0	0
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	0	0	18	3
North Vancouver (DM)	0	0	0	0	0	0	8	4
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	71
Port Coquitlam	0	15	0	0	0	0	1	0
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	42	67	0	0	33	91	5	16
Surrey - Sud	17	28	0	0	0	0	6	7
Surrey - Cloverdale	43	34	0	0	152	0	4	1
Surrey - Nord	21	25	0	0	0	0	13	9
Surrey - Guildford	0	13	0	0	0	0	2	1
Surrey - Whalley	0	0	0	0	0	0	1	8
Surrey	81	100	0	0	152	0	26	26
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	174	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	62
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	0	0	1
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	1	1
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	1	0
Vancouver - Est	24	0	0	0	48	42	25	41
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	44	0	0	0	0	8	9
Vancouver	24	44	0	0	48	42	35	114
West Vancouver	0	0	0	0	6	0	0	0
White Rock	5	0	0	0	59	0	3	2
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	181	304	0	0	561	539	320	263

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Quelques données de 2012 ont été ajustées dans le tableau ci-dessus afin de pouvoir les comparer avec les données de 2013. Puisque d'autres rapports de la SCHL ne présentent pas ces données ajustées, il est possible que les données de 2012 ne correspondent pas à celles indiquées ci-dessus.. Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - décembre 2013

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	2
Burnaby Mountain	0	0	0	0	179	80	0	0
Burnaby - Nord	4	7	0	0	203	60	0	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	6	0
Burnaby - Sud et Est	0	12	0	0	87	37	0	0
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	245	139	0	0
Burnaby - Reste	46	147	0	0	210	750	0	64
Burnaby	50	166	0	0	924	1 066	6	64
Coquitlam	241	315	0	0	1 002	669	172	197
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	1	0
Delta - Ladner	0	0	0	0	32	0	11	7
Delta - Nord	0	68	0	0	0	73	37	20
Delta	0	68	0	0	32	73	49	27
Langley (ville)	0	0	0	0	63	152	0	0
Langley (district)	201	148	0	0	332	316	111	149
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	30	159	0	0	292	0	0	46
New Westminster	43	71	0	0	334	239	25	24
North Vancouver (ville)	23	11	0	0	305	288	88	115
North Vancouver (DM)	37	38	0	0	140	80	45	188
Pitt Meadows	28	0	0	0	68	0	0	71
Port Coquitlam	94	47	0	0	129	337	19	17
Port Moody	23	0	0	0	291	0	0	0
Richmond	126	205	18	0	1 247	494	276	396
Surrey - Sud	276	271	0	0	135	102	57	42
Surrey - Cloverdale	271	297	0	0	181	146	32	13
Surrey - Nord	509	438	0	0	275	0	251	204
Surrey - Guildford	48	90	0	0	0	0	8	6
Surrey - Whalley	30	40	0	0	432	164	36	33
Surrey	1 134	1 136	0	0	1 023	412	384	298
Terrains en dotation de l'UBC	16	0	0	0	185	82	281	107
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	134	81	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	156	801	110	148
Vancouver - Kitsilano	0	29	0	0	24	0	0	94
Vancouver - False Creek	0	30	0	0	703	509	147	129
Vancouver - Granville/Oak	9	6	0	0	11	183	30	3
Vancouver - Kerrisdale	0	4	0	0	0	0	13	5
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	14	9
Vancouver - Est	92	92	0	0	725	319	507	259
Vancouver - Mt. Pleasant	0	8	0	0	129	263	0	0
Vancouver - Strath/Grand	31	8	0	0	12	18	12	1
Vancouver - Ouest	0	138	0	0	0	32	95	42
Vancouver	132	315	0	0	1 894	2 206	928	690
West Vancouver	0	8	0	0	18	0	129	0
White Rock	15	10	0	0	217	0	31	25
Réserves Indiennes	0	0	0	0	103	0	0	0
Vancouver (RMR)	2 193	2 897	18	0	8 599	6 414	2 544	2 416

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Quelques données de 2012 ont été ajustées dans le tableau ci-dessus afin de pouvoir les comparer avec les données de 2013. Puisque d'autres rapports de la SCHL ne présentent pas ces données ajustées, il est possible que les données de 2012 ne correspondent pas à celles indiquées ci-dessus.. Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Décembre 2013

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	2	6	0	0	0	2	2	8
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	22	6	0	0	0	0	22	6
Burnaby - Lougheed Mall	0	1	0	0	0	0	0	1
Burnaby - Sud et Est	26	1	0	0	0	0	26	1
Burnaby - Central Park	1	3	0	0	0	0	1	3
Burnaby - Reste	42	17	0	153	0	0	42	170
Burnaby	91	28	0	153	0	0	91	181
Coquitlam	59	45	21	32	34	18	114	95
Delta - Tsawwassen	2	11	0	0	0	0	2	11
Delta - Ladner	14	8	0	0	5	3	19	11
Delta - Nord	10	11	0	73	6	6	16	90
Delta	26	30	0	73	11	9	37	112
Langley (ville)	1	0	0	51	0	0	1	51
Langley (district)	18	21	22	110	6	4	46	135
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	17	14	75	9	1	0	93	23
New Westminster	6	4	188	54	0	0	194	58
North Vancouver (ville)	2	8	0	0	18	4	20	12
North Vancouver (DM)	14	8	0	0	8	4	22	12
Pitt Meadows	0	1	0	0	0	71	0	72
Port Coquitlam	1	0	0	15	1	0	2	15
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	22	73	82	136	5	17	109	226
Surrey - Sud	26	48	19	34	7	7	52	89
Surrey - Cloverdale	7	8	195	42	6	6	208	56
Surrey - Nord	35	39	21	25	17	10	73	74
Surrey - Guildford	3	1	0	13	2	1	5	15
Surrey - Whalley	7	17	0	0	1	8	8	25
Surrey	78	113	235	114	33	32	346	259
Terrains en dotation de l'UBC	1	0	0	0	174	0	175	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	1	0	0	0	0	62	1	62
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	1	1	0	0	0	1	1	2
Vancouver - Kerrisdale	3	6	0	0	1	2	4	8
Vancouver - Marpole	2	1	0	0	1	0	3	1
Vancouver - Est	55	77	75	42	53	51	183	170
Vancouver - Mt. Pleasant	0	2	0	0	0	0	0	2
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	1	0	1
Vancouver - Ouest	47	35	0	45	24	19	71	99
Vancouver	109	122	75	87	79	136	263	345
West Vancouver	7	11	6	0	0	0	13	11
White Rock	4	6	64	0	3	2	71	8
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	458	490	768	834	373	299	1 599	1 623

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Quelques données de 2012 ont été ajustées dans le tableau ci-dessus afin de pouvoir les comparer avec les données de 2013. Puisque d'autres rapports de la SCHL ne présentent pas ces données ajustées, il est possible que les données de 2012 ne correspondent pas à celles indiquées ci-dessus.. Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Décembre 2013

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 600 000 $		600 000 $ - 749 999 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Anmore													
Décembre 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Décembre 2012	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2013	1	12,5	0	0,0	0	0,0	3	37,5	4	50,0	8	--	--
Cumul 2012	1	6,7	0	0,0	0	0,0	9	60,0	5	33,3	15	1 470 000	1 394 321
Belcarra													
Décembre 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Décembre 2012	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Cumul 2012	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	50,0	2	50,0	4	--	--
Bowen Island													
Décembre 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	2	--	--
Décembre 2012	1	25,0	0	0,0	0	0,0	2	50,0	1	25,0	4	--	--
Cumul 2013	3	23,1	3	23,1	3	23,1	3	23,1	1	7,7	13	800 000	945 615
Cumul 2012	8	38,1	1	4,8	2	9,5	6	28,6	4	19,0	21	992 950	963 069
Burnaby													
Décembre 2013	0	0,0	0	0,0	17	19,3	46	52,3	25	28,4	88	1 255 500	1 355 350
Décembre 2012	0	0,0	0	0,0	10	18,5	41	75,9	3	5,6	54	1 098 500	1 165 739
Cumul 2013	1	0,3	6	2,1	61	21,0	161	55,5	61	21,0	290	1 192 000	1 261 838
Cumul 2012	1	0,4	2	0,8	85	33,5	155	61,0	11	4,3	254	1 028 000	1 094 116
Coquitlam													
Décembre 2013	1	2,3	9	20,5	24	54,5	6	13,6	4	9,1	44	850 000	915 773
Décembre 2012	0	0,0	6	35,3	10	58,8	1	5,9	0	0,0	17	853 900	836 591
Cumul 2013	5	1,6	71	22,8	163	52,4	62	19,9	10	3,2	311	840 000	897 028
Cumul 2012	1	0,4	72	25,3	186	65,3	24	8,4	2	0,7	285	809 900	839 513
Delta													
Décembre 2013	0	0,0	8	28,6	14	50,0	5	17,9	1	3,6	28	788 375	891 489
Décembre 2012	0	0,0	0	0,0	6	66,7	3	33,3	0	0,0	9	--	--
Cumul 2013	1	0,8	15	11,6	60	46,5	47	36,4	6	4,7	129	934 485	998 479
Cumul 2012	1	1,6	9	14,3	33	52,4	13	20,6	7	11,1	63	920 000	1 017 110
Langley (ville)													
Décembre 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Décembre 2012	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	--	--
Cumul 2012	1	25,0	2	50,0	1	25,0	0	0,0	0	0,0	4	--	--
Langley (district)													
Décembre 2013	6	28,6	6	28,6	7	33,3	1	4,8	1	4,8	21	660 000	783 512
Décembre 2012	9	37,5	3	12,5	3	12,5	6	25,0	3	12,5	24	745 000	945 414
Cumul 2013	93	33,9	72	26,3	45	16,4	25	9,1	39	14,2	274	689 900	900 118
Cumul 2012	53	28,5	55	29,6	29	15,6	29	15,6	20	10,8	186	692 500	891 835

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Les données de 2012 excluent les prix des maisons individuelles avec un appartement accessoire. Ces habitations n'ont pas été prises en considération dans les tableaux des logements écoulés par fourchette de prix et sont exclues des calculs des prix médian et moyen de 2012, mais elles sont incluses dans ceux de 2013. Ainsi, les données ne peuvent être comparées directement d'une année à l'autre.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Décembre 2013

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 600 000 $		600 000 $ - 749 999 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Lion's Bay													
Décembre 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Décembre 2012	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2012	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	--	--
Maple Ridge													
Décembre 2013	8	57,1	3	21,4	2	14,3	1	7,1	0	0,0	14	582 900	662 460
Décembre 2012	7	63,6	4	36,4	0	0,0	0	0,0	0	0,0	11	589 900	579 032
Cumul 2013	141	72,3	39	20,0	11	5,6	4	2,1	0	0,0	195	565 900	581 319
Cumul 2012	123	70,7	42	24,1	8	4,6	1	0,6	0	0,0	174	569 900	579 129
New Westminster													
Décembre 2013	0	0,0	2	22,2	6	66,7	1	11,1	0	0,0	9	--	--
Décembre 2012	0	0,0	1	12,5	4	50,0	3	37,5	0	0,0	8	--	--
Cumul 2013	4	7,3	18	32,7	26	47,3	7	12,7	0	0,0	55	800 000	822 065
Cumul 2012	5	9,8	9	17,6	24	47,1	13	25,5	0	0,0	51	839 900	841 180
North Vancouver (ville)													
Décembre 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	66,7	1	33,3	3	--	--
Décembre 2012	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	2	--	--
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	2	6,5	20	64,5	9	29,0	31	1 450 000	1 467 426
Cumul 2012	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	58,3	5	41,7	12	1 454 950	1 615 292
North Vancouver (DM)													
Décembre 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	22,2	7	77,8	9	--	--
Décembre 2012	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	25,0	3	75,0	4	--	--
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	23	27,7	60	72,3	83	1 690 000	1 819 805
Cumul 2012	0	0,0	0	0,0	0	0,0	15	31,3	33	68,8	48	1 838 950	1 872 035
Pitt Meadows													
Décembre 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Décembre 2012	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Cumul 2013	10	66,7	3	20,0	2	13,3	0	0,0	0	0,0	15	598 000	626 573
Cumul 2012	5	50,0	5	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10	617 692	594 008
Port Coquitlam													
Décembre 2013	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Décembre 2012	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2013	1	4,8	10	47,6	6	28,6	4	19,0	0	0,0	21	718 000	825 160
Cumul 2012	0	0,0	3	33,3	3	33,3	3	33,3	0	0,0	9	--	--
Port Moody													
Décembre 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Décembre 2012	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	4	66,7	2	33,3	0	0,0	6	--	--
Cumul 2012	0	0,0	1	12,5	6	75,0	1	12,5	0	0,0	8	--	--
Richmond													
Décembre 2013	0	0,0	0	0,0	3	11,5	7	26,9	16	61,5	26	1 567 000	1 745 231
Décembre 2012	0	0,0	0	0,0	1	5,0	6	30,0	13	65,0	20	1 708 500	1 757 150
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	18	6,3	118	41,5	148	52,1	284	1 525 500	1 648 726
Cumul 2012	1	0,3	1	0,3	21	7,0	106	35,6	169	56,7	298	1 615 000	1 631 164

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Les données de 2012 excluent les prix des maisons individuelles avec un appartement accessoire. Ces habitations n'ont pas été prises en considération dans les tableaux des logements écoulés par fourchette de prix et sont exclues des calculs des prix médian et moyen de 2012, mais elles sont incluses dans ceux de 2013. Ainsi, les données ne peuvent être comparées directement d'une année à l'autre.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Décembre 2013

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 600 000 $		600 000 $ - 749 999 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Surrey													
Décembre 2013	7	7,1	56	56,6	23	23,2	8	8,1	5	5,1	99	709 000	810 806
Décembre 2012	19	28,4	21	31,3	19	28,4	8	11,9	0	0,0	67	707 500	745 126
Cumul 2013	103	11,2	374	40,7	312	33,9	79	8,6	52	5,7	920	748 950	861 183
Cumul 2012	241	26,7	334	37,0	237	26,3	57	6,3	33	3,7	902	699 900	775 047
Terrains en dotation de l'UBC													
Décembre 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Décembre 2012	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	100,0	5	--	--
Cumul 2012	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	--	--
Vancouver (ville)													
Décembre 2013	0	0,0	3	2,2	4	3,0	29	21,5	99	73,3	135	2 125 000	2 425 301
Décembre 2012	0	0,0	0	0,0	5	10,6	13	27,7	29	61,7	47	2 156 000	2 274 522
Cumul 2013	0	0,0	8	0,8	33	3,3	291	29,1	668	66,8	1 000	2 005 000	2 308 172
Cumul 2012	0	0,0	3	0,7	74	16,7	160	36,0	207	46,6	444	1 407 000	2 034 600
West Vancouver													
Décembre 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	100,0	7	--	--
Décembre 2012	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10	100,0	10	3 162 000	3 223 070
Cumul 2013	1	0,9	0	0,0	0	0,0	3	2,7	109	96,5	113	3 643 000	3 870 028
Cumul 2012	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	104	100,0	104	3 252 000	3 531 330
White Rock													
Décembre 2013	0	0,0	1	16,7	0	0,0	2	33,3	3	50,0	6	--	--
Décembre 2012	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	--	--
Cumul 2013	0	0,0	3	5,4	2	3,6	22	39,3	29	51,8	56	1 547 500	1 676 658
Cumul 2012	0	0,0	1	4,5	1	4,5	3	13,6	17	77,3	22	1 697 500	1 744 455
Réserves Indiennes													
Décembre 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Décembre 2012	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2012	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Vancouver (RMR)													
Décembre 2013	22	4,5	88	17,8	101	20,5	111	22,5	171	34,7	493	1 148 000	1 503 561
Décembre 2012	36	12,8	36	12,8	59	20,9	85	30,1	66	23,4	282	1 029 500	1 307 399
Cumul 2013	364	9,6	622	16,3	748	19,6	875	23,0	1 202	31,5	3 811	1 099 000	1 456 875
Cumul 2012	441	15,1	540	18,5	710	24,3	605	20,7	621	21,3	2 917	899 000	1 224 974

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Les données de 2012 excluent les prix des maisons individuelles avec un appartement accessoire. Ces habitations n'ont pas été prises en considération dans les tableaux des logements écoulés par fourchette de prix et sont exclues des calculs des prix médian et moyen de 2012, mais elles sont incluses dans ceux de 2013. Ainsi, les données ne peuvent être comparées directement d'une année à l'autre.

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Décembre 2013

Sous-marché	Déc. 2013	Déc. 2012	Variation en %	Cumul 2013	Cumul 2012	Variation en %
Anmore	--	--	s.o.	--	1 394 321	s.o.
Belcarra	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Bowen Island	--	--	s.o.	945 615	963 069	-1,8
Burnaby	1 355 350	1 165 739	16,3	1 261 838	1 094 116	15,3
Coquitlam	915 773	836 591	9,5	897 028	839 513	6,9
Delta	891 489	--	s.o.	998 479	1 017 110	-1,8
Langley (ville)	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Langley (district)	783 512	945 414	-17,1	900 118	891 835	0,9
Lion's Bay	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Maple Ridge	662 460	579 032	14,4	581 319	579 129	0,4
New Westminster	--	--	s.o.	822 065	841 180	-2,3
North Vancouver (ville)	--	--	s.o.	1 467 426	1 615 292	-9,2
North Vancouver (DM)	--	--	s.o.	1 819 805	1 872 035	-2,8
Pitt Meadows	--	--	s.o.	626 573	594 008	5,5
Port Coquitlam	--	--	s.o.	825 160	--	s.o.
Port Moody	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Richmond	1 745 231	1 757 150	-0,7	1 648 726	1 631 164	1,1
Surrey	810 806	745 126	8,8	861 183	775 047	11,1
Terrains en dotation de l'UBC	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Vancouver (ville)	2 425 301	2 274 522	6,6	2 308 172	2 034 600	13,4
West Vancouver	--	3 223 070	s.o.	3 870 028	3 531 330	9,6
White Rock	--	--	s.o.	1 676 658	1 744 455	-3,9
Réserves Indiennes	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Vancouver (RMR)	1 503 561	1 307 399	15,0	1 456 875	1 224 974	18,9

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Les données de 2012 excluent les prix des maisons individuelles avec un appartement accessoire. Ces habitations n'ont pas été prises en considération dans les tableaux des logements écoulés par fourchette de prix et sont exclues des calculs des prix médian et moyen de 2012, mais elles sont incluses dans ceux de 2013. Ainsi, les données ne peuvent être comparées directement d'une année à l'autre.

Tableau 5 : Activité MLS®, Vancouver
Décembre 2013

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2012	Janvier	1 607	-13,4	2 489	5 906	5 625	44,2	752 380	-1,3	745 319
	Février	2 572	-18,1	2 540	5 698	5 082	50,0	806 094	1,8	780 456
	Mars	2 919	-29,4	2 369	5 996	4 899	48,4	761 742	-3,1	745 227
	Avril	2 837	-13,2	2 365	6 200	5 166	45,8	735 315	-9,8	722 979
	Mai	2 897	-15,6	2 203	7 138	5 242	42,0	732 736	-11,9	710 956
	Juin	2 398	-27,7	2 110	5 747	5 137	41,1	701 141	-13,3	701 421
	Juillet	2 135	-18,3	2 000	4 944	5 003	40,0	667 462	-12,4	685 592
	Août	1 670	-31,0	1 751	4 203	4 791	36,5	725 086	-6,9	723 733
	Septembre	1 536	-33,2	1 912	5 447	5 414	35,3	722 681	-3,8	732 354
	Octobre	1 970	-16,5	1 999	4 451	4 863	41,1	736 732	-4,0	732 335
	Novembre	1 733	-27,6	1 872	2 843	4 523	41,4	682 215	-6,3	708 575
	Décembre	1 171	-31,1	1 834	1 442	4 270	43,0	683 875	-0,8	718 511
2013	Janvier	1 374	-14,5	1 959	5 258	4 587	42,7	748 651	-0,5	739 077
	Février	1 822	-29,2	1 835	5 010	4 540	40,4	760 976	-5,6	733 735
	Mars	2 373	-18,7	2 034	5 024	4 497	45,2	759 340	-0,3	739 391
	Avril	2 666	-6,0	2 037	6 049	4 375	46,6	739 587	0,6	728 554
	Mai	2 937	1,4	2 208	5 841	4 249	52,0	772 569	5,4	749 540
	Juin	2 668	11,3	2 371	5 038	4 508	52,6	762 861	8,8	762 679
	Juillet	2 986	39,9	2 627	5 021	4 636	56,7	757 338	13,5	778 220
	Août	2 557	53,1	2 700	4 315	4 766	56,7	784 567	8,2	782 064
	Septembre	2 524	64,3	2 897	5 143	4 717	61,4	786 522	8,8	794 538
	Octobre	2 698	37,0	2 628	4 487	4 863	54,0	775 542	5,3	770 041
	Novembre	2 390	37,9	2 767	3 347	5 315	52,1	774 932	13,6	804 987
	Décembre	1 990	69,9	2 921	1 943	5 421	53,9	785 574	14,9	825 635
	T4 2012	**4 874**	**-24,5**		**8 736**			**704 649**	**-3,8**	
	T4 2013	**7 078**	**45,2**		**9 777**			**778 157**	**10,4**	
	Cumul 2012	**25 445**	**-22,7**		**60 015**			**730 063**	**-6,4**	
	Cumul 2013	**28 985**	**13,9**		**56 476**			**767 765**	**5,2**	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Décembre 2013

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Vancouver, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Vancouver			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2012	Janvier	598	3,50	5,29	98,4	117,9	1 262	6,9	66,5	870
	Février	595	3,20	5,24	98,2	118,4	1 264	6,7	66,3	873
	Mars	595	3,20	5,24	98,1	119,1	1 266	6,6	66,3	873
	Avril	607	3,20	5,44	98,1	119,4	1 274	6,3	66,3	866
	Mai	601	3,20	5,34	98,2	119,8	1 279	6,5	66,6	856
	Juin	595	3,20	5,24	98,2	119,5	1 282	6,5	66,7	853
	Juillet	595	3,10	5,24	98,3	119,2	1 280	6,9	66,8	854
	Août	595	3,10	5,24	98,3	119,4	1 278	6,9	66,5	857
	Septembre	595	3,10	5,24	98,2	119,3	1 277	7,1	66,5	858
	Octobre	595	3,10	5,24	98,3	119,3	1 276	7,1	66,4	862
	Novembre	595	3,10	5,24	97,9	118,9	1 273	7,0	66,1	868
	Décembre	595	3,00	5,24	97,6	118,3	1 271	6,7	65,7	874
2013	Janvier	595	3,00	5,24	97,5	118,5	1 269	6,5	65,3	881
	Février	595	3,00	5,24	97,6	119,8	1 271	6,4	65,3	892
	Mars	590	3,00	5,14	97,4	120,0	1 274	6,8	65,6	892
	Avril	590	3,00	5,14	97,5	118,5	1 278	6,8	65,8	893
	Mai	590	3,00	5,14	97,3	119,3	1 278	6,8	65,7	895
	Juin	590	3,14	5,14	97,1	119,0	1 275	6,5	65,2	898
	Juillet	590	3,14	5,14	97,3	119,3	1 271	6,6	64,9	902
	Août	601	3,14	5,34	97,0	119,5	1 269	6,8	64,9	906
	Septembre	601	3,14	5,34	97,0	119,6	1 267	6,9	64,7	911
	Octobre	601	3,14	5,34	96,8	119,3	1 266	6,7	64,4	908
	Novembre	601	3,14	5,34	96,6	119,0	1 268	6,6	64,3	905
	Décembre	601	3,14	5,34		118,5	1 278	6,4	64,6	899

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA and Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Table 1: Housing Starts (SAAR and Trend) December 2013		
Abbotsford-Mission CMA[1]	November 2013	December 2013
Trend[2]	740	694
SAAR	542	1,308
	December 2012	December 2013
Actual		
December - Single-Detached	9	14
December - Multiples	1	92
December - Total	10	106
January to December - Single-Detached	224	201
January to December - Multiples	147	548
January to December - Total	371	749

Source: CMHC

[1] Census Metropolitan Area

[2] The trend is a six-month moving average of the monthly seasonally adjusted annual rates (SAAR)

Detailed data available upon request

Some data for 2012 have been restated in the above table, to allow comparison with 2013 data. Other CMHC reports do not contain this restated data, therefore figures for 2012 may not match the above. Effective January 2013, single-detached houses with an attached accessory suite are recorded as one unit "Ownership, Single" and the accessory suite as one unit "Rental, Apt + Other". In 2012 and prior years, these structures were recorded as two units, "Ownership, Freehold, Apt + Other" in some markets, including the Vancouver CMA and Abbotsford-Mission CMA. This adjustment provides national consistency.

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Abbotsford-Mission
Décembre 2013

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Décembre 2013	12	0	0	0	0	90	2	2	106
Décembre 2012	9	0	0	0	0	0	0	1	10
Variation en %	33,3	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	100,0	**
Cumul 2013	186	0	0	0	91	192	15	265	749
Cumul 2012	217	2	0	0	88	31	7	26	371
Variation en %	-14,3	-100,0	s.o.	s.o.	3,4	**	114,3	**	101,9
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Décembre 2013	136	0	0	0	67	192	13	253	661
Décembre 2012	132	0	0	0	83	0	3	50	268
Variation en %	3,0	s.o.	s.o.	s.o.	-19,3	s.o.	**	**	146,6
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Décembre 2013	18	0	0	0	0	0	1	3	22
Décembre 2012	19	0	0	0	0	0	0	2	21
Variation en %	-5,3	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	50,0	4,8
Cumul 2013	182	0	0	0	107	0	5	61	355
Cumul 2012	247	4	0	1	129	87	12	40	520
Variation en %	-26,3	-100,0	s.o.	-100,0	-17,1	-100,0	-58,3	52,5	-31,7
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Décembre 2013	67	1	0	0	86	10	s.o.	s.o.	164
Décembre 2012	119	4	0	0	43	29	s.o.	s.o.	195
Variation en %	-43,7	-75,0	s.o.	s.o.	100,0	-65,5	s.o.	s.o.	-15,9
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Décembre 2013	14	0	0	0	18	0	s.o.	s.o.	32
Décembre 2012	24	0	0	0	2	0	s.o.	s.o.	26
Variation en %	-41,7	s.o.	s.o.	s.o.	**	s.o.	s.o.	s.o.	23,1
Cumul 2013	231	3	6	0	64	19	s.o.	s.o.	323
Cumul 2012	238	0	0	1	94	60	s.o.	s.o.	393
Variation en %	-2,9	s.o.	s.o.	-100,0	-31,9	-68,3	s.o.	s.o.	-17,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Quelques données de 2012 ont été ajustées dans le tableau ci-dessus afin de pouvoir les comparer avec les données de 2013. Puisque d'autres rapports de la SCHL ne présentent pas ces données ajustées, il est possible que les données de 2012 ne correspondent pas à celles indiquées ci-dessus.. Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Décembre 2013

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Abbotsford (ville)									
Décembre 2013	7	0	0	0	0	90	2	2	101
Décembre 2012	4	0	0	0	0	0	0	1	5
Mission DM									
Décembre 2013	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Décembre 2012	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Réserves Indiennes									
Décembre 2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Décembre 2012	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Décembre 2013	12	0	0	0	0	90	2	2	106
Décembre 2012	9	0	0	0	0	0	0	1	10
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Abbotsford (ville)									
Décembre 2013	82	0	0	0	67	150	9	253	561
Décembre 2012	93	0	0	0	83	0	0	50	226
Mission DM									
Décembre 2013	54	0	0	0	0	42	4	0	100
Décembre 2012	39	0	0	0	0	0	3	0	42
Réserves Indiennes									
Décembre 2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Décembre 2012	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Décembre 2013	136	0	0	0	67	192	13	253	661
Décembre 2012	132	0	0	0	83	0	3	50	268
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Abbotsford (ville)									
Décembre 2013	12	0	0	0	0	0	0	3	15
Décembre 2012	16	0	0	0	0	0	0	2	18
Mission DM									
Décembre 2013	6	0	0	0	0	0	1	0	7
Décembre 2012	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Réserves Indiennes									
Décembre 2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Décembre 2012	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Décembre 2013	18	0	0	0	0	0	1	3	22
Décembre 2012	19	0	0	0	0	0	0	2	21

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Quelques données de 2012 ont été ajustées dans le tableau ci-dessus afin de pouvoir les comparer avec les données de 2013. Puisque d'autres rapports de la SCHL ne présentent pas ces données ajustées, il est possible que les données de 2012 ne correspondent pas à celles indiquées ci-dessus.. Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Décembre 2013

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Décembre 2013	41	0	0	0	86	10	s.o.	s.o.	137
Décembre 2012	87	0	0	0	43	29	s.o.	s.o.	159
Mission DM									
Décembre 2013	26	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	27
Décembre 2012	32	4	0	0	0	0	s.o.	s.o.	36
Réserves Indiennes									
Décembre 2013	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Décembre 2012	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Abbotsford-Mission RMR									
Décembre 2013	67	1	0	0	86	10	s.o.	s.o.	164
Décembre 2012	119	4	0	0	43	29	s.o.	s.o.	195
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Décembre 2013	10	0	0	0	18	0	s.o.	s.o.	28
Décembre 2012	20	0	0	0	2	0	s.o.	s.o.	22
Mission DM									
Décembre 2013	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Décembre 2012	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Réserves Indiennes									
Décembre 2013	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Décembre 2012	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Abbotsford-Mission RMR									
Décembre 2013	14	0	0	0	18	0	s.o.	s.o.	32
Décembre 2012	24	0	0	0	2	0	s.o.	s.o.	26

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Quelques données de 2012 ont été ajustées dans le tableau ci-dessus afin de pouvoir les comparer avec les données de 2013. Puisque d'autres rapports de la SCHL ne présentent pas ces données ajustées, il est possible que les données de 2012 ne correspondent pas à celles indiquées ci-dessus.. Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Abbotsford-Mission 2004 - 2013

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2013	186	0	0	0	91	192	15	265	749
Variation en %	-14,3	-100,0	s.o.	s.o.	3,4	**	114,3	**	101,9
2012	217	2	0	0	88	31	7	26	371
Variation en %	-19,0	0,0	s.o.	-100,0	-34,8	-64,4	-30,0	-23,5	-30,9
2011	268	2	0	1	135	87	10	34	537
Variation en %	-31,1	0,0	s.o.	-66,7	80,0	s.o.	100,0	-19,0	4,1
2010	389	2	0	3	75	0	5	42	516
Variation en %	59,4	s.o.	s.o.	0,0	**	-100,0	**	10,5	41,4
2009	244	0	0	3	23	56	1	38	365
Variation en %	-34,6	-100,0	s.o.	-88,9	-84,4	-91,9	s.o.	-9,5	-71,6
2008	373	2	0	27	147	694	0	42	1 285
Variation en %	-39,0	s.o.	s.o.	-18,2	32,4	**	s.o.	-64,1	18,1
2007	611	0	0	33	111	216	0	117	1 088
Variation en %	33,7	-100,0	s.o.	-8,3	16,8	-60,7	s.o.	77,3	-9,9
2006	457	4	0	36	95	549	0	66	1 207
Variation en %	-18,2	100,0	s.o.	176,9	61,0	200,0	s.o.	-66,3	19,3
2005	559	2	0	13	59	183	0	196	1 012
Variation en %	-20,4	0,0	s.o.	-7,1	-13,2	**	s.o.	-18,7	-6,6
2004	702	2	0	14	68	56	0	241	1 083

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Quelques données ont été ajustées dans le tableau ci-dessus afin de pouvoir les comparer avec les données de 2013. Puisque d'autres rapports de la SCHL ne présentent pas ces données ajustées, il est possible que les données ne correspondent pas à celles indiquées ci-dessus. Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Décembre 2013

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Variation en %
Abbotsford (ville)	9	4	0	0	0	0	92	1	101	5	**
Mission DM	5	5	0	0	0	0	0	0	5	5	0,0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	14	9	0	0	0	0	92	1	106	10	**

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - décembre 2013

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Variation en %
Abbotsford (ville)	121	161	0	0	91	88	415	57	627	306	104,9
Mission DM	80	63	0	2	0	0	42	0	122	65	87,7
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	201	224	0	2	91	88	457	57	749	371	101,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Quelques données de 2012 ont été ajustées dans le tableau ci-dessus afin de pouvoir les comparer avec les données de 2013. Puisque d'autres rapports de la SCHL ne présentent pas ces données ajustées, il est possible que les données de 2012 ne correspondent pas à celles indiquées ci-dessus.. Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Décembre 2013

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012
Abbotsford (ville)	0	0	0	0	90	0	2	1
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	0	0	0	0	90	0	2	1

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - décembre 2013

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012
Abbotsford (ville)	91	88	0	0	150	31	265	26
Mission DM	0	0	0	0	42	0	0	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	91	88	0	0	192	31	265	26

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Décembre 2013

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012
Abbotsford (ville)	7	4	90	0	4	1	101	5
Mission DM	5	5	0	0	0	0	5	5
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	12	9	90	0	4	1	106	10

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - décembre 2013

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012
Abbotsford (ville)	112	161	241	119	274	26	627	306
Mission DM	74	58	42	0	6	7	122	65
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	186	219	283	119	280	33	749	371

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Quelques données de 2012 ont été ajustées dans le tableau ci-dessus afin de pouvoir les comparer avec les données de 2013. Puisque d'autres rapports de la SCHL ne présentent pas ces données ajustées, il est possible que les données de 2012 ne correspondent pas à celles indiquées ci-dessus.. Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Décembre 2013

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Variation en %
Abbotsford (ville)	12	16	0	0	0	0	3	2	15	18	-16,7
Mission DM	7	3	0	0	0	0	0	0	7	3	133,3
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	19	19	0	0	0	0	3	2	22	21	4,8

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - décembre 2013

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Variation en %
Abbotsford (ville)	123	182	0	0	107	129	61	127	291	438	-33,6
Mission DM	64	78	0	4	0	0	0	0	64	82	-22,0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	187	260	0	4	107	129	61	127	355	520	-31,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Quelques données de 2012 ont été ajustées dans le tableau ci-dessus afin de pouvoir les comparer avec les données de 2013. Puisque d'autres rapports de la SCHL ne présentent pas ces données ajustées, il est possible que les données de 2012 ne correspondent pas à celles indiquées ci-dessus.. Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Décembre 2013

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012
Abbotsford (ville)	0	0	0	0	0	0	3	2
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	0	0	0	0	0	0	3	2

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - décembre 2013

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012
Abbotsford (ville)	107	129	0	0	0	87	61	40
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	107	129	0	0	0	87	61	40

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Décembre 2013

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012	Déc. 2013	Déc. 2012
Abbotsford (ville)	12	16	0	0	3	2	15	18
Mission DM	6	3	0	0	1	0	7	3
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	18	19	0	0	4	2	22	21

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - décembre 2013

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements	
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012
Abbotsford (ville)	123	176	107	217	61	45	291	438
Mission DM	59	75	0	0	5	7	64	82
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	182	251	107	217	66	52	355	520

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Quelques données de 2012 ont été ajustées dans le tableau ci-dessus afin de pouvoir les comparer avec les données de 2013. Puisque d'autres rapports de la SCHL ne présentent pas ces données ajustées, il est possible que les données de 2012 ne correspondent pas à celles indiquées ci-dessus.. Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Décembre 2013

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 749 999 $		750 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Abbotsford (ville)													
Décembre 2013	0	0,0	1	10,0	3	30,0	5	50,0	1	10,0	10	654 950	639 310
Décembre 2012	0	0,0	8	44,4	10	55,6	0	0,0	0	0,0	18	583 689	578 220
Cumul 2013	9	5,4	40	24,1	70	42,2	32	19,3	15	9,0	166	607 950	614 497
Cumul 2012	3	2,4	58	46,8	30	24,2	8	6,5	25	20,2	124	559 800	625 078
Mission DM													
Décembre 2013	3	75,0	1	25,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	--	--
Décembre 2012	0	0,0	2	50,0	1	25,0	1	25,0	0	0,0	4	--	--
Cumul 2013	15	23,1	46	70,8	3	4,6	1	1,5	0	0,0	65	460 000	473 569
Cumul 2012	13	17,3	53	70,7	6	8,0	3	4,0	0	0,0	75	469 900	482 616
Réserves Indiennes													
Décembre 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Décembre 2012	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2012	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Abbotsford-Mission RMR													
Décembre 2013	3	21,4	2	14,3	3	21,4	5	35,7	1	7,1	14	589 950	578 700
Décembre 2012	0	0,0	10	45,5	11	50,0	1	4,5	0	0,0	22	562 900	571 985
Cumul 2013	24	10,4	86	37,2	73	31,6	33	14,3	15	6,5	231	565 000	574 842
Cumul 2012	16	8,0	111	55,8	36	18,1	11	5,5	25	12,6	199	528 037	571 386

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Les données de 2012 excluent les prix des maisons individuelles avec un appartement accessoire. Ces habitations n'ont pas été prises en considération dans les tableaux des logements écoulés par fourchette de prix et sont exclues des calculs des prix médian et moyen de 2012, mais elles sont incluses dans ceux de 2013. Ainsi, les données ne peuvent être comparées directement d'une année à l'autre.

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Décembre 2013

Sous-marché	Déc. 2013	Déc. 2012	Variation en %	Cumul 2013	Cumul 2012	Variation en %
Abbotsford (ville)	639 310	578 220	10,6	614 497	625 078	-1,7
Mission DM	--	--	s.o.	473 569	482 616	-1,9
Réserves Indiennes	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	578 700	571 985	1,2	574 842	571 386	0,6

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Les données de 2012 excluent les prix des maisons individuelles avec un appartement accessoire. Ces habitations n'ont pas été prises en considération dans les tableaux des logements écoulés par fourchette de prix et sont exclues des calculs des prix médian et moyen de 2012, mais elles sont incluses dans ceux de 2013. Ainsi, les données ne peuvent être comparées directement d'une année à l'autre.

Tableau 5 : Activité MLS®, Fraser Valley
Décembre 2013

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2012	Janvier	749	-3,1	1 225	2 456	2 283	53,7	469 635	6,4	494 522
	Février	1 195	-0,5	1 225	2 586	2 457	49,9	504 441	4,3	508 270
	Mars	1 320	-23,7	1 154	2 764	2 335	49,4	474 581	-9,9	471 868
	Avril	1 363	-3,6	1 129	2 882	2 533	44,6	501 059	-6,2	483 883
	Mai	1 511	-0,1	1 152	2 967	2 237	51,5	484 609	-8,0	470 822
	Juin	1 389	-7,9	1 144	2 636	2 427	47,1	503 593	0,1	484 323
	Juillet	1 332	6,6	1 159	2 620	2 338	49,6	479 539	-4,8	473 645
	Août	1 007	-21,5	975	2 111	2 233	43,7	483 174	-4,8	481 612
	Septembre	791	-28,7	973	2 313	2 413	40,3	495 096	1,2	494 991
	Octobre	984	-9,9	1 017	2 227	2 280	44,6	476 400	-1,6	481 556
	Novembre	840	-19,2	989	1 484	2 202	44,9	441 988	-7,7	458 501
	Décembre	602	-26,2	942	740	2 049	46,0	458 441	-8,1	468 563
2013	Janvier	576	-23,1	883	2 378	2 168	40,7	434 876	-7,4	458 245
	Février	867	-27,4	918	2 224	2 191	41,9	470 600	-6,7	472 496
	Mars	1 039	-21,3	978	2 439	2 171	45,0	483 157	1,8	479 595
	Avril	1 276	-6,4	966	2 665	2 074	46,6	495 670	-1,1	478 133
	Mai	1 292	-14,5	984	2 855	2 205	44,6	499 852	3,1	485 137
	Juin	1 258	-9,4	1 054	2 298	2 147	49,1	499 672	-0,8	480 619
	Juillet	1 382	3,8	1 132	2 455	2 132	53,1	500 668	4,4	494 340
	Août	1 209	20,1	1 213	2 104	2 269	53,5	482 006	-0,2	481 501
	Septembre	1 078	36,3	1 242	2 154	2 124	58,5	491 766	-0,7	490 203
	Octobre	1 183	20,2	1 185	1 993	2 000	59,3	488 209	2,5	494 252
	Novembre	920	9,5	1 138	1 523	2 304	49,4	519 967	17,6	540 101
	Décembre	815	35,4	1 203	876	2 181	55,2	485 956	6,0	497 777
	T4 2012	2 426	-17,7		4 451			460 029	-5,4	
	T4 2013	2 918	20,3		4 392			497 592	8,2	
	Cumul 2012	13 083	-11,2		27 786			483 730	-3,7	
	Cumul 2013	12 895	-1,4		25 964			490 433	1,4	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).
Note: Fraser Valley Real Estate Board includes North Delta, Surrey, Langley, White Rock, Abbotsford and Mission

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Décembre 2013

		Taux d'intérêt			IPLN, C.-B., 2007=100	IPC, 2002 =100 (C.-B.)	Marché du travail de Abbotsford-Mission			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2012	Janvier	598	3,50	5,29	97,1	116,8	88	9,9	67,0	775
	Février	595	3,20	5,24	96,9	117,2	88	10,2	67,7	787
	Mars	595	3,20	5,24	96,7	117,9	89	10,1	68,2	801
	Avril	607	3,20	5,44	96,7	118,2	90	9,2	68,3	798
	Mai	601	3,20	5,34	96,7	118,6	91	7,8	67,5	797
	Juin	595	3,20	5,24	96,8	118,2	90	7,3	67,0	790
	Juillet	595	3,10	5,24	96,8	117,9	91	6,9	67,0	799
	Août	595	3,10	5,24	96,8	118,1	91	7,5	67,7	800
	Septembre	595	3,10	5,24	96,7	118,1	93	7,4	68,7	805
	Octobre	595	3,10	5,24	96,8	118,0	93	7,7	68,9	807
	Novembre	595	3,10	5,24	96,4	117,6	93	7,4	69,0	813
	Décembre	595	3,00	5,24	96,1	117,0	92	7,6	68,2	812
2013	Janvier	595	3,00	5,24	96,1	117,1	93	7,3	68,4	817
	Février	595	3,00	5,24	96,1	118,3	93	7,0	68,1	816
	Mars	590	3,00	5,14	96,0	118,5	92	7,0	67,9	810
	Avril	590	3,00	5,14	96,0	117,2	92	7,7	67,9	798
	Mai	590	3,00	5,14	95,9	117,9	92	8,3	68,0	783
	Juin	590	3,14	5,14	95,7	117,6	93	8,5	69,2	780
	Juillet	590	3,14	5,14	95,9	117,9	94	8,1	69,3	770
	Août	601	3,14	5,34	95,6	118,0	95	7,9	69,9	773
	Septembre	601	3,14	5,34	95,6	118,1	95	7,7	69,6	780
	Octobre	601	3,14	5,34	95,4	117,7	95	7,9	69,8	798
	Novembre	601	3,14	5,34	95,2	117,4	94	7,5	69,1	801
	Décembre	601	3,14	5,34		117,0	94	8,0	69,2	801

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2014, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

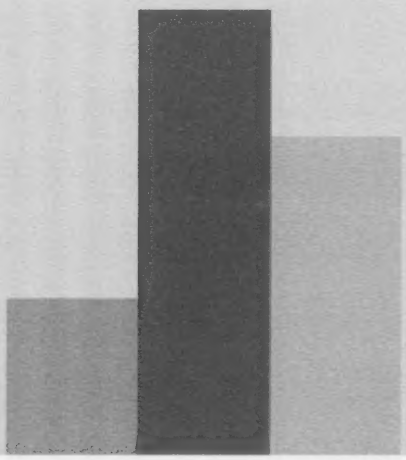
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

L'Observateur du logement au Canada 2013 – 11e édition
Survol de l'état du logement au Canada

- Portait complet des tendances et des enjeux actuels concernant le logement au pays
- Informations et analyses complètes, fiables et à jour
- Tableaux interactifs de données locales pour plus de 160 municipalités au Canada

Téléchargez des données sur le logement et votre exemplaire GRATUIT dès aujourd'hui!

Allez à la source : www.schl.ca/observateur

64177_2014_M01